



MĚSTO MIMOŇ

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

ZÁPIS

ze 17. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 12.06.2017
od 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu Mimoň

Přítomni: Ing. Baloun, Ing. Schleier, F. Kaiser, R. Zubko

Omluveni: Mgr. Konopiský

1. Program jednání

Ing. Baloun: Doporučuji vyřadit bod č. 23 – není potřeba schválení Radou města

F. Kaiser: Navrhuji vyřadit bod č. 21 – automobil není řádně přihlášen, proto ho není možné prodat.

Mgr. Tvrzníková: Navrhuji tento automobil darovat např. do muzea veteránů.

- program byl upraven

R17/475

Program jednání

- 1) Projednání a schválení programu jednání
- 2) Podání informace - velkovýkrmna prasat
- 3) Zpráva o kontrole plnění usnesení
- 4) Bytové a nebytové hospodářství (a – k)
- 5) Zastavení exekuce – Tarkhan Ekazhev
- 6) Smlouva o dílo – servis výtahu – budova MěÚ, Mírová 121, Mimoň
- 7) Prodej domu Okružní 528, Mimoň – kupní smlouva
- 8) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – Lbk – pozemky pč. 4083 a 4120 – Mimoň – lokalita Pražská
- 9) Smlouva o právu na provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka – cyklostezka Ploužnice – investor Město Ralsko
- 10) Odkoupení pozemku pč. 4282 v k. ú. Mimoň – cyklostezka Ploužnice – od p. Švestky
- 11) Pronájem pozemků pč. 2410 a 2250/1 - zařízení staveniště –Mimoňská komunální, a. s.
- 12) Prodej část i pozemku pč. 64/1 v k. ú. Vranov pod Ralskem – p. Zubko – kupní smlouva
- 13) Užívání pozemku – zahrada Letná za pč. 253 – Lampa, z. s.
- 14) Změna rozpočtu:
 - a) nákup Okrouhlická 81
 - b) hospodaření v městském lese
- 15) Zvýšení nájemného – byty Ploužnice a Mimoň
- 16) Provozování koupaliště:
 - a) změna zřizovací listiny Zahradnictví Mimoň – Dodatek č. 5 ke ZL
 - b) změna výpůjční smlouvy – zahradnictví Mimoň – dodatek č. 1
 - c) nájem sociálek k provozování koupaliště – zahradnictví Mimoň
 - d) dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – bufet – koupaliště – p. Špaček
- 17) Záměr využití lokality u obchodních domů
- 18) Pronájem části pozemku p. č. 540 Cichák
- 19) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě 06/2015 Nosákovi
- 20) Krátkodobá výpůjčka p. č. 294 Junák

- 21) Informace o vydání zákona č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek
- 22) Odsouhlasení zřizovatele připojení ZŠ a MŠ Pod Ralskem 572, Mimoň do projektu „Šablony 2017“
- 23) Revokace usnesení R15_212
- 24) Jmenování nové předsedkyně a nového člena Komise pro občanské záležitosti
- 25) Vyřazení DHM „zahradní traktor“, „myčka na nádobí“ – ZŠ a MŠ Mírová
- 26) Vyřazení DHM „2 ks elektrické smažicí pánve Dexion - ZŠ a MŠ Pod Ralskem
- 27) Odpisový plán vozidlo Renault Kangoo 1,6
- 28) Účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň
- 29) Účetní závěrka za rok 2016
- 30) Závěrečný účet za rok 2016
- 31) Vyjádření firmy HITO na finanční vypořádání
- 32) Výsledky veřejnosprávních kontrol
- 33) Informace – pojistná událost ZUŠ Mimoň
- 34) Smlouva Intergram 2017 - Dny města
- 35) Přesun mezi položkami - PC knihovna
- 36) Zahradnictví MIJANA s.r.o. valná hromada
- 37) Prověření stávajícího konceptu parkování v centru města
- 38) Změny rozpočtu - snížení příjmů a výdajů o dotaci Domovník Preventista 2017
- 39) Změna rozpočtu – navýšení výdajů na opravy parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem
- 40) Změna rozpočtu – navýšení výdajů na opravu křižovatky u Falkonu a úpravu parkovacích stání v ulici Hvězdovská
- 41) Výběr zhotovitele - revize elektro a hromosvodů
- 42) Správa a údržba veřejného osvětlení 2017 – 2018
- 43) Výběr zhotovitele - nové lité TERACO v budově č.p. 120 Mimoň
- 44) Termíny jednání rady města
- 45) Termíny jednání zastupitelstva města
- 46) Program jednání zastupitelstva města
- 47) Změna rozpočtu – Rekonstrukce ZŠ Pod Ralskem, pavilon Luční 530 a 653
- 48) Nájem pozemku pč. 3770 lešení – p. Mareček
- 49) Informace o návštěvě partnerských měst na Den města Mimoň
- 50) Závěrečný účet - Mikroregion Podralsko

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

2. Podání informace – velkovýkrmna prasat

Stále probíhají jednání se zájemci. Termín na žádost zájemce posunut na 15.6.2017.

3. Zpráva o kontrole plnění usnesení

R17/476

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

4. Bytové a nebytové hospodářství (a – k)

a) Vydání souhlasu s přidělením bytu – Radomíra Kuntová

R17/477

Vydání souhlasu s přidělením bytu – Radomíra Kuntová

1. Rada města Mimoň schvaluje účast paní Radomíře Kuntové, bytem Dražice 57, 294 71 Benátky nad Jizerou, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní Radomírou Kuntovou dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

b) Vydání souhlasu s přidělením bytu – Josef a Hana Slavíkovi

R17/478

Vydání souhlasu s přidělením bytu – Josef a Hana Slavíkovi

1. Rada města Mimoň schvaluje účast manželům Josefu a Haně Slavíkovým, bytem Zázvorkova 1995/30, 155 00 Praha 5, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+4 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s manželi Josefem a Hanou Slavíkovými dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

c) Vydání souhlasu s přidělením bytu – Lucie Veithová

R17/479

Vydání souhlasu s přidělením bytu – Lucie Veithová

1. Rada města Mimoň schvaluje účast paní Lucii Veithové, bytem Ralsko, Hradčany 466, 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní Lucií Veithovou dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

d) Vydání souhlasu s přidělením bytu – Ivan a Vlasta Vranovičovi

R17/480

Vydání souhlasu s přidělením bytu – Ivan a Vlasta Vranovičovi

1. Rada města Mimoň schvaluje účast manželům Ivanu a Vlastě Vranovičovým, bytem Velký Grunov 65, 471 29 Brniště, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+4 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s manželi Ivanem a Vlastou Vranovičovými dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

e) Přidělení bytu Malá 140 – Petra Leksová

R17/481

Přidělení bytu Malá 140 – Petra Leksová

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 3, o velikosti 4+kk, Malá ul.140 v Mimoni z majetku města Mimoň od 1.7.2017 paní Petře Leksové , bytem Nám. 1. Máje 46, 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu o nájmu bytu podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

f) Nová smlouva o nájmu bytu – Jana Kvasničková

R17/482

Nová smlouva o nájmu bytu – Jana Kvasničková

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 7 o velikosti 1+3, Ploužnice 343, 471 22 Ralsko s paní Janou Kvasničkovou na období od 1.6.2017 do 31.8.2017 a ukládá starostovi nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

g) Převod práva užívání bytu – Markéta Turková

Ing. Baloun: Doporučuji odložit. S paní Turkovou není vyřešen dluh na nájmem. Slíbila to do Rady.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Převod práva užívání bytu – Markéta Turková

1. Rada města Mimoň schvaluje převod práva nájmu bytu č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Ploužnice 328, 471 22 Ralsko z pana Sebastiana Radiče na paní Markétu Turkovou.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Ploužnice 328, 471 22 Ralsko s paní Markétou Turkovou, bytem Ploužnice 328, Ralsko a ukládá starostovi novou nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/483

Převod práva užívání bytu – Markéta Turková

Rada města Mimoň odkládá projednání převodu práva nájmu bytu č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Ploužnice 328, 471 22 Ralsko z pana Sebastiana Radiče na paní Markétu Turkovou.

Z: OSM T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

h) Smlouva o krátkodobém ubytování – David Vlasatý

Ing. Baloun: Je to občan Stráže p. Ralskem, tak ať to řeší tam.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Smlouva o krátkodobém ubytování – David Vlasatý

Rada města Mimoň schvaluje smlouvu o krátkodobém ubytování na dobu na období od 12.6.2017 do 31.8.2017 pro pana Davida Vlasatého, bytem Máchova 343, 471 27 Stráž pod Ralskem a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/484

Smlouva o krátkodobém ubytování – David Vlasatý

Rada města Mimoň neschvaluje smlouvu o krátkodobém ubytování na dobu na období od 12.6.2017 do 31.8.2017 pro pana Davida Vlasatého, bytem Máchova 343, 471 27 Stráž pod Ralskem.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

i) Žádost o splátkový kalendář – Andrea Lustyková

R17/485

Žádost o splátkový kalendář – Andrea Lustyková

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu ve výši 37.629,-Kč s paní Andreou Lustykovou, bytem Osvobození 304,

471 07 Žandov a ukládá starostovi splátkový kalendář, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

j) Uznávací prohlášení – František Bandy

R17/486

Uznávací prohlášení – František Bandy

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření uznávacího prohlášení s přijetím návrhu na úhradu dluhu ve výši 24.298,22 Kč s panem Františkem Bandym, bytem Ploužnice 345, 471 22 Ralsko a ukládá starostovi uznávací prohlášení, které je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

k) Uznávací prohlášení a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu – Milan Horák

F. Kaiser: Dal bych mu to na 1 měsíc.

Ing. Baloun: Tak mu to dáme na 2 měsíce.

- Návrh usnesení byl upraven: nájemní smlouva od 1.6.2017 do 31.7.2017

R17/487

Uznávací prohlášení a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu – Milan Horák

1. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření uznávacího prohlášení s přijetím návrhu na úhradu dluhu ve výši 20.206,11 Kč s panem Milanem Horákem, bytem Ploužnice 344, 471 22 Ralsko a ukládá starostovi uznávací prohlášení, které je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

2. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 11 o velikosti 1+1, Ploužnice 344, 471 22 Ralsko s panem Milanem Horákem na období od 1.6.2017 do 31.7.2017 a ukládá starostovi nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

5. Zastavení exekuce – Tarkhan Ekazhev

R17/488

Zastavení exekuce – Tarkhan Ekazhev

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit následující usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje dle důvodové zprávy zastavení exekuce č.j.: 4 EX 262/12 vedené proti panu Tarkhanu Ekazhev, nar. 15.5.1982, naposledy bytem Ralsko-Ploužnice 344, 471 22 Ralsko.“

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

6. Smlouva o dílo – servis výtahu – budova MěÚ Mírová 121, Mimoň

Ing. Baloun: Raději bych tuto zakázku nechal tomu, kdo to původně dodal – firma Schindler. Doporučuji prověřit, zda můžeme i přes výsledek výběrového řízení nechat zakázku firmě Schindler.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Smlouva o dílo – servis výtahu – budova MěÚ Mírová 121, Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření smlouvy o dílo na servis a opravy zdvihacího zařízení (výtahu) s firmou OTIS a.s., se sídlem J. Opletala 3506/45, 69002 Břeclav, IČ 42324254, v předloženém znění a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/489

Smlouva o dílo – servis výtahu – budova MěÚ Mírová 121, Mimoň

Rada města Mimoň odkládá projednání uzavření smlouvy o dílo na servis a opravy zdvihacího zařízení (výtahu) s firmou OTIS a.s., se sídlem J. Opletala 3506/45, 69002 Břeclav, IČ 42324254, v předloženém znění.

Z: OSM T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

Mgr. Konopiský je již přítomen – přítomno 5 radních

7. Prodej domu Okružní 528, Mimoň

R. Zubko: 2 ze 6 nájemníků chtějí koupit celý dům, a co ti ostatní? Mně se to nelíbí.

F. Kaiser: Původně bylo pro prodej 5 nájemníků, ale nesehnali peníze. Měl by zde být soupis všech nájemníků a jejich písemný souhlas s prodejem nemovitosti.

Ing. Schleier: Řekl bych, že materiál není dobře připraven. I přesto, že toto je několikátý materiál v této věci, jsou stále dohady a správnosti postupu.

Mgr. Tvrzníková: Ing. Fialová mi sdělila, že má písemné souhlasy všech nájemníků - tři nemají zájem o koupi a tři nájemníci projevili zájem o koupi nemovitosti. Dva z nich sehnali peníze.

F. Kaiser: Jde mi o to, abychom neporušili nějaká ustanovení o procentuálním zastoupení počtu nájemníků, kteří projevili zájem o prodej.

Ing. Baloun: Bylo to nabídnuto všem a měli možnost se vyjádřit. Aby nedošlo k nesrovnalostem, tak nedoporučuji odložení, abychom nezpůsobili problémy těm nájemníkům, kteří již mají příslib banky o poskytnutí úvěru.

Ing. Schleier: Myslím, že jsme splnili všechny zákonné podmínky a není důvod k neschválení.

R17/490

Prodej domu Okružní 528, Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit toto usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej pozemku pč. 2424 v k.ú. Mimoň jehož součástí je dům Okružní čp.528, Mimoň I, 471 24 Mimoň včetně všech součástí a příslušenství, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1, pro obec Mimoň, u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa, jako celek, za cenu ve výši 3.000.000,- Kč, do podílového spoluvlastnictví, a to ideální 1/2 paní Radce Pipalové, bytem Okružní 528, Mimoň I, 471 24 Mimoň a ideální 1/2 manželům Radku Linhartovi a Haně Linhartové, bytem Okružní 528, Mimoň I, 471 24 Mimoň - nájemníkům v domě a kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města podepsat kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1 (F. Kaiser)

R. Zubko není přítomen – přítomni 4 radní

8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – LbK- pozemky pč. 4083 a 4120 Mimoň- lokalita Pražská

R17/491

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – LbK- pozemky pč. 4083 a 4120 - Mimoň - lokalita Pražská

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy právo provést stavbu a zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 4083 a parc.č. 4120, v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby „Silnice II/268 Mimoň – hranice Libereckého kraje – kabel NN veřejného osvětlení SO 407.1“, ve prospěch firmy Libereckého kraje, se sídlem U jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 70891508 a ukládá starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč za běžný metr + příslušná sazba DPH, nejméně však za 2.000,- Kč + DPH.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

R. Zubko je již přítomen – přítomno 5 radních

9. Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka – cyklostezka Ploužnice - investor Město Ralsko
- Návrh usnesení byl upraven: schválena varianta B

R17/492

Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka – cyklostezka Ploužnice - investor Město Ralsko

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej těchto nemovitých věcí za účelem realizace stavby „Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice pod Ralskem“:

část pozemku parc.č. 3917/1 o výměře cca 1141 m², ostatní plocha, (celková plocha pozemku je 34079 m²),

část pozemku parc.č. 3883, o výměře cca 123 m², trvalý travní porost, (celková plocha pozemku je 389 m²)

část pozemku parc.č. 3879, o výměře cca 41 m², ostatní plocha, (celková plocha pozemku je 160 m²)

část pozemku parc.č. 3860/4, o výměře cca 35 m², ostatní plocha, (celková plocha pozemku je 36 m²)

část pozemku parc.č. 3859/2, o výměře cca 97 m², trvalý travní porost, (celková plocha pozemku je 117 m²)

vše v k.ú. Mimoň, a to investorovi stavby Městu Ralsko, se sídlem Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, IČ 00831514, za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku Města Mimoň 200,- Kč/m² v zastavěné části města 150,- Kč/m² v nezastavěné části města a uzavření Smlouvy k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka a Smlouvy budoucí kupní ukládá starostovi města předložené smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

F. Kaiser není přítomen - přítomni 4 radní

10. Odkoupení pozemku pč. 4282, k.ú. Mimoň-cyklostezka Ploužnice - p. Švestka

R17/493

Odkoupení pozemku pč. 4282, k.ú. Mimoň-cyklostezka Ploužnice - p. Švestka

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit toto usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy nabytí pozemku parc. č. 4282 o výměře 311 m², vodní plocha, od vlastníka RNDr. Jiřího Švestky, Kremnická 3031/11, Michle, 141 00 Praha 4, za cenu 300,- Kč/m² a kupní smlouvu v předloženém znění, na zajištění akce „Cyklostezka Mimoň, Potoční ulice – Ploužnice“ a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat. Podmínkou podpisu smlouvy je předchozí výmaz zástavního práva.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (F. Kaiser)

F. Kaiser je již přítomen – přítomno 5 radních

11. Pronájem pozemků pč. 2410 a 2250/1 jako zařízení staveniště – žadatel Mimoňská komunální a.s. - NS

R17/494

Pronájem pozemků pč. 2410 a 2250/1 jako zařízení staveniště – žadatel Mimoňská komunální a.s. - NS

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje pronájem částí pozemků parc. č. 2410 a 2250/1 v k.ú. Mimoň za účelem umístění zařízení staveniště na akci výměna

technologického zařízení a výtahů v domech čp. 561 až 565 a čp. 581, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň, na dobu do 31.12.2017, Mimoňské komunální a.s., se sídlem Mírová 76, Mimoň III, 471 24 Mimoň, IČ 25009133 a předloženou nájemní smlouvu a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

12. Prodej části pozemku pč. 64/1 v k.ú. Vranov pod Ralskem – p. Zubko - kupní smlouva

R17/495

Prodej části pozemku pč. 64/1 v k.ú. Vranov pod Ralskem – p. Zubko - kupní smlouva

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města Mimoň schválit předložený návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej části pozemku pč. 64/1, ostatní plocha, prodávaná část pozemku o výměře 163 m², pozemek nově s parcelním č. 64/4 dle geometrického plánu č. 226-47/2017, v k.ú. Vranov pod Ralskem, panu René Zubkovi, bytem Křížová 24, 471 24 Mimoň I, za účelem užívání jako zahrada k objektu čp. 30, Vranov, za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň, a to 200,- Kč/m² pozemku + DPH a předloženou kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1 (R. Zubko)

13. Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 1626, část o výměře 4300 m² v k.ú. Mimoň – Lampa, z.s.

Ing. Baloun: Chybí zde vyjádření Ing. Tatlíka o tom, jestli to ničemu nevádí z hlediska územního plánu a zda tam nejsou zahrádkáři. Doporučuji odložit.

Mgr. Tvrzníková: Ing. Fialová informovala telefonicky, že je to v souladu s územním plánem.

původní návrh usnesení nebyl přijat:

Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 1626, část o výměře 4300 m² v k.ú. Mimoň – Lampa, z.s.

Varianta A)

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 1626, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, část o výměře cca 4300 m², za účelem užívání jako manipulační plochu, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

Z: starosta T: 26.06.2017

Varianta B)

Rada města Mimoň neschvaluje záměr zveřejnění pronájmu části pozemku p. č. 1626, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, část o výměře cca 1626 m², za účelem užívání jako manipulační plocha.

Hlasování	pro	0
	proti	5
	zdržel se	0

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/496

Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 1626, část o výměře 4300 m² v k.ú. Mimoň – Lampa, z.s.

Rada města Mimoň odkládá projednání zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 1626, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, část o výměře cca 4300 m², za účelem užívání jako manipulační plochu, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň.

Z: OSM T: 26.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

14. Změna rozpočtu:

a) Změna rozpočtu – zajištění financování nákupu nemovitostí v ulici Okrouhlická

R17/497

Změna rozpočtu – zajištění financování nákupu nemovitostí v ulici Okrouhlická

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy změnu rozpočtu č. xx – snížení kapitálových výdajů na nákup pozemků o 2.000,-Kč a navýšení kapitálových výdajů na nákup budov o 2.000,-Kč z důvodu nákupu podílu na nemovitých věcech Okrouhlická 81, Mimoň, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

b) Změna rozpočtu – hospodaření v městských lesích

R17/498

Změna rozpočtu – hospodaření v městských lesích

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit toto usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy změnu rozpočtu č. xx – zvýšení příjmů z prodeje dřeva o 325.000,- Kč a zvýšení běžných výdajů na těžbu a pěstební práce v městských lesích o 325.000,- Kč ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

15. Návrh na zvýšení nájemného – byty Ploužnice – doplnění

R. Zubko: Jak jsem již řekl minule, jsem zásadně proti zvyšování nájemného na Ploužnici – jedná se o vyloučenou lokalitu. Jestli chcete zvýšit nájemné, tak ho zvýšte i u bytů v Mimoni.
Ing. Baloun: Jsem pro zvýšení o 4,--- Kč/m².

- Návrh usnesení byl upraven: doplněna částka za m² měsíčně

R17/499

Návrh na zvýšení nájemného – byty Ploužnice – doplnění

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy výši nájemného v bytech na Sídlišti Ploužnice od 1.7.2017 na částku 35,88/m² měsíčně u všech nově uzavíraných smluv s novými nájemci a smluv nově uzavíraných na pokračování nájmu.

Hlasování	pro	3
	proti	1 (R. Zubko)
	zdržel se	1 (Mgr. Konopiský)

16. Provozování koupaliště:

a) Dodatek č.5 ke zřizovací listině Zahradnictví Mimoň, p.o.

R17/500

Dodatek č.5 ke zřizovací listině Zahradnictví Mimoň, p.o.

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení následujícího znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, Dodatek č. 5 Zřizovací listiny Zahradnictví Mimoň, p.o. ze dne 20.09.2012, kterým se rozšiřuje předmět hlavní činnosti o provozování přírodního koupaliště dle zřizovatelem specifikovaného plánu, jehož schválení je v kompetenci Rady města Mimoň, a kterým se mění Příloha č.1 – vymezení nemovitého majetku ve vlastnictví Města Mimoň, který se organizaci předává do správy.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

b) Úprava výpůjční smlouvy a nájemní smlouva - Zahradnictví Mimoň, p.o.

R17/501

Úprava výpůjční smlouvy a nájemní smlouva - Zahradnictví Mimoň, p.o.

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č. 1 k výpůjční smlouvě ze dne 8.7.2015 se Zahradnictvím Mimoň, p.o., se sídlem Široká 678, 471 24 Mimoň – Mimoň I, IČ 21551367 v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

c) Nájemní smlouva - Zahradnictví Mimoň, p.o. – sociálky pro veřejnost koupaliště

R17/502

Nájemní smlouva - Zahradnictví Mimoň, p.o. – sociálky pro veřejnost koupaliště

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy na prostory sociálního zařízení pro návštěvníky koupaliště v budově na koupališti (po kolaudaci a zápisu do KN čp.689, adresa Vranovská, Mimoň I) v předloženém znění se Zahradnictvím Mimoň, příspěvková organizace, se sídlem Široká 678, 471 24 Mimoň – Mimoň I, IČ 21551367, za účelem

užívání sociálního zařízení k provozu koupaliště a za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem majetku ve vlastnictví města Mimoň a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

d) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – bufet koupaliště — p. Špaček

R17/503

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – bufet koupaliště — p. Špaček

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem bufetu v budově rychlého občerstvení na koupališti (po kolaudaci a zápisu do KN čp.689, adresa Vranovská, Mimoň I) v předloženém znění s panem Petrem Špačkem, se sídlem Okružní 347, 471 24 Mimoň, IČ 86751000, a ukládá starostovi města Dodatek č. 1 nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

17. Záměr využití lokality u obchodních domů – pozemky p. č. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2, 3309/6, 3309/7, 3310 v k. ú. Mimoň

Ing. Baloun: Mě se to usnesení takto nelíbí, protože je to fixováno na studii Ing. Arch. Bogára. Chtěl jsem, aby ZaMě projednalo, zda schvaluje využití těchto pozemků k tomuto účelu.

Mgr. Tvrzníková: Je to pojato takto zeširoka, aby se mohl přihlásit i jiný zájemce na využití dalších pozemků v této lokalitě.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Záměr využití lokality u obchodních domů – pozemky p. č. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2, 3309/6, 3309/7, 3310 v k. ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Varianta 1):

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy trvá na využití lokality v ulici Husova – pozemky pč. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2 a související v k.ú. Mimoň k prodeji a následné zástavbě objekty občanské vybavenosti v souladu se zpracovanou zástavbovou studií 12.2009 zpracovanou Ing. Arch. Leošem Bogárem a ukládá odboru správy majetku pokračovat ve zveřejňování daného záměru.

Varianta 2):

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje využití lokality v ulici Husova – pozemky pč. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2 a související v k.ú. Mimoň k dalším možným dočasným aktivitám, než pouze k prodeji a následné zástavbě objekty občanské vybavenosti v souladu se zpracovanou zástavbovou studií 12.2009 zpracovanou Ing. Arch. Leošem Bogárem, například za účelem vybudování samoobslužné čerpací stanice. Zároveň ukládá odboru správy majetku pokračovat ve zveřejňování záměru prodeje výše uvedených pozemků v lokalitě, a to opakovaně.

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	1 (Mgr. Konopiský)

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/504

Záměr využití lokality u obchodních domů – pozemky p. č. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2, 3309/6, 3309/7, 3310 v k. ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení :

Varianta A:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje využití území - pozemky v ulici Husova – pč. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2 a související v k.ú. Mimoň za účelem dočasného vybudování samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot s firmou JANDA & SYN COMPANY, SE se sídlem Moskevská 674, Česká Lípa, IČ 24839612 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

Varianta B:

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje využití území - pozemky v ulici Husova – pč. 3307/1, 3311/1, 3309/1, 3309/2 a související v k.ú. Mimoň za účelem dočasného vybudování samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot s firmou JANDA & SYN COMPANY, SE se sídlem Moskevská 674, Česká Lípa, IČ 24839612.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1 (Mgr. Konopiský)

18. Pronájem části pozemku p. č. 540 v k. ú. Mimoň – Cichák

R17/505

Pronájem části pozemku p. č. 540 v k. ú. Mimoň - Cichák

Rada města Mimoň schvaluje pronájem části pozemku p. č. 540, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, část o výměře cca 1121 m², za účelem užívání jako manipulační plocha k nebytovým prostorům – Václav Cichák, bytem Kamenná 225/I, na dobu neurčitou, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

19. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě 06/2015 – Nosákovi

R17/506

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě 06/2015 – Nosákovi

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě č. 06/2015 na pronájem pozemku p. č. 3116/1, zahrada, část o výměře 22 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako manipulační plocha manželům Monice a Petru Nosákovým, bytem Hvězdovská 626, 471 24 Mimoň, na dobu neurčitou, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá starostovi města podepsat Dodatek č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

20. Krátkodobá výpůjčka pozemku p. č. 294 v k. ú. Mimoň – louka na Náměstí 1.máje – Junák

R17/507

Krátkodobá výpůjčka pozemku p. č. 294 v k. ú. Mimoň – louka na Náměstí 1.máje – Junák

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy krátkodobou výpůjčka pozemku p. č. 294 v k. ú. Mimoň pro Junák – český skaut, přístav „Ralsko“ Mimoň, z. s., Malá 34, 471 24 Mimoň, ev. č. 511.05 za účelem pořádání skautské akce pro veřejnost „Tábor – nábor“ dne 16.9.2017 za podmínek uvedených ve výpůjční smlouvě a ukládá starostovi města výpůjční smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu podepsat.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

21. Informace o vydání zákona č. 65/2017 Sb. o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek

R17/508

Informace o vydání zákona č. 65/2017 Sb. o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o vydání zákona č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, která umožňuje městu obecně závaznou vyhláškou zakázat kouření a zakázat používání elektronických cigaret na veřejném prostranství a zakázat konzumaci alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě nebo veřejnosti přístupné akci, pokud je toto místo nebo akce přístupná osobám mladším 18 let a omezit nebo zakázat na určitém místě prodej, podávání a konzumaci alkoholických nápoje v případě konání kulturní, sportovní nebo jiné společenské akce přístupné veřejnosti.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

22. Odsouhlasení zřizovatele připojení Základní školy a Mateřské školy Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace do projektu „Šablony 2017“

R17/509

Odsouhlasení zřizovatele připojení Základní školy a Mateřské školy Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace do projektu „Šablony 2017“

Rada města Mimoň schvaluje Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace zapojení se do projektu „Šablony 2017“ a ukládá starostovi města souhlas zřizovatele se zapojením do projektu podepsat.

Z: starosta T: 29.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

Ing. Schleier není přítomen – přítomni 4 radní

23. Revokace usnesení R15/212 Kritéria využití finančních prostředků na volnočasové aktivity dětí a žáků škol a školských zařízení příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň

R17/510

Revokace usnesení R15/212 Kritéria využití finančních prostředků na volnočasové aktivity dětí a žáků škol a školských zařízení příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň

Rada města Mimoň částečně mění usnesení Rady města Mimoň ze dne 23.03.2015 R15/212 Kritéria využití finančních prostředků na volnočasové aktivity dětí a žáků škol a školských zařízení příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň v bodě č. 5 doplňuje „kina“ a v bodě č. 8 vypouští: „po ukončení vyučování od 10:00 hod“.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

24. Jmenování nové předsedkyně a nového člena Komise pro občanské záležitosti

R17/511

Jmenování nové předsedkyně a nového člena Komise pro občanské záležitosti

1. Rada města Mimoně bere na vědomí ukončení funkce předsedkyně Komise pro občanské záležitosti k 30. 06. 2017 Hedy Gregorové.

2. Rada města Mimoň jmenuje od 01. 07. 2017 novou předsedkyni Boženu Chmielovou a nového člena Komise pro občanské záležitosti Petru Novákovou.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

25. Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku „zahradní traktor“, „myčka na nádobí“ – Základní škola a Mateřská škola Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace

R17/512

Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku „zahradní traktor“, „myčka na nádobí“ – Základní škola a Mateřská škola Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace

Rada města Mimoně schvaluje na návrh inventarizační komise a odborné firmy vyřazení majetku:

Myčka nádobí Alba 1000, inv.č. HIM č. 23, PC 20.840,50 Kč a zahradní traktor, inv.č. HIM č. 46, PC 81.164,00 Kč, které jsou v majetku Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

26. Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku „2 ks elektrické smažicí pánve Dexion – Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace

R17/513

Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku „2 ks elektrické smažicí pánve Dexion – Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace

Rada města Mimoň schvaluje na návrh inventarizační komise a odborné firmy vyřazení majetku:

2 ks elektrické smažicí pánve 80 l inv.č. S006H000093Z a S006H000094U PC 137.523 Kč/ks, které jsou v majetku Základní školy a Mateřské školy Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

27. Odpisový plán vozidlo Renault Kangoo 1,6 – Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace

R17/514

Odpisový plán vozidlo Renault Kangoo 1,6 – Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace

Rada města Mimoň schvaluje příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň odpisový plán dlouhodobého movitého majetku – sociální vozidlo Renault Kangoo 1,6, dle přílohy. Roční odpisy budou hrazeny v rámci rozpočtu příspěvkové organizace.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

28. Účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň sestavená k 31. 12. 2016 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku

R17/515

Účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň sestavená k 31. 12. 2016 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku

1. Rada města Mimoň rozhodla, že schvalovaná účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2016 účetní jednotkou na základě předložených dokladů dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, poskytuje věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky a účetní závěrku schvaluje.

2. Rada města Mimoň schvaluje hospodaření příspěvkových organizací a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016 do fondů, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

- Základní škola a Mateřská škola Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48283011, se sídlem: Mírová 81, Mimoň,
- Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48283011, se sídlem: Pod Ralskem 572, Mimoň
- Základní umělecká škola Václava Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48282561, se sídlem: Mírová 119, Mimoň

- Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48283011, se sídlem: Pražská 273, Mimoň

- Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 21551367, se sídlem: Široká 678, Mimoň

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

29. Schválení účetní závěrky za r. 2016

R17/516

Schválení účetní závěrky za r. 2016

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

1. Zastupitelstvo města Mimoň projednalo návrh účetní závěrky města Mimoň za rok 2016. Zastupitelstvo města Mimoň nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje účetní závěrku města Mimoň za rok 2016.

3. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje výsledek hospodaření ve výši 12.052.313,78 Kč včetně jeho rozdělení, tj. převodu na účet 432 Výsledek hospodaření minulých účetních období.

4. Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh protokolu, který bude odeslán do Centrálního registru účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Ing. Schleier)

Ing. Schleier je již přítomen – přítomno 5 radních

30. Závěrečný účet města Mimoň za r. 2016

R17/517

Závěrečný účet města Mimoň za r. 2016

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň projednalo návrh Závěrečného účtu města Mimoň za rok 2016 včetně závěrečné zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2016 a

a) souhlasí podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, § 17, odst. 7 písm. b) s celoročním hospodařením města bez výhrad;

b) schvaluje závěrečný účet města za rok 2016 včetně zprávy Krajského úřadu Libereckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R. Zubko není přítomen – přítomni 4 radní

31. Vyjádření firmy HITO na finanční vypořádání

Ing. Schleier: Máme nějakou evidenci o tom, kde to máme instalováno?

Ing. Řepka: Já jsem k tomuto podal své písemné vyjádření. S vyjádřením zástupce firmy HITO se neztotožňuji.

Mgr. Tvrzníková: Je zabezpečeno hlídání inkriminované křižovatky?

Ing. Řepka: Ano, křižovatka je hlídána jinými otočnými kamerami.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Vyjádření firmy HITO na finanční vypořádání

a) Rada města Mimoň schvaluje, řešení společnosti HITO s.r.o., -instalaci kamer na Tyršově náměstí, bez podepsané dohody.

b) Rada města Mimoň nesouhlasí s uvedeným řešením a

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

R17/518

Vyjádření firmy HITO na finanční vypořádání

Rada města ukládá Odboru správy majetku fyzicky zjistit typ a stav kamer, vyžádat si a porovnat zjištěný stav s technickou dokumentací od firmy HITO spol. s r. o..

Z: OSM T: 15.07.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

32. Výsledky veřejnosprávních kontrol

Ing. Baloun: RaMě doporučuje řediteli Zahradnictví Mimoň dořešit zastupitelnost.

R17/519

Výsledky veřejnosprávních kontrol

Rada města Mimoň bere na vědomí výsledky veřejnosprávních kontrol u zřízených příspěvkových organizací.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

R. Zubko je již přítomen – přítomno 5 radních

33. Informace – pojistná událost ZUŠ Mimoň

Ing. Baloun: Mělo zde být vyjádření ředitele ZUŠ.

F. Kaiser: Doporučuji odložit.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Informace – pojistná událost ZUŠ Mimoň

1. Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o pojistné události ze dne 14. 2. 2017.
2. Rada města Mimoň v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřizuje škodní komisi a jmenuje předsedu a členy ve složení:
3. Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň nevybíhat/vybíhat částku ve výši:..... Kč.

Hlasování	pro	0
	proti	5
	zdržel se	0

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/520

Informace – pojistná událost ZUŠ Mimoň

**Rada města Mimoň odkládá projednání informace o pojistné události ze dne 14. 2. 2017.
Z: FO T: 26.06.2017**

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

34. Smlouva Intergram 2017 Dny města Mimoň

R17/521

Smlouva Intergram 2017 Dny města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje hromadnou smlouvu na udělení oprávnění k výkonu práva užití zveřejněné záznamy výkonů výkonných umělců s Intergram z.s., Klimentská 1207/10, 110 00 Praha 1, IČ: 00537772 DIČ: CZ00537772, a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 30.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

35. Přesun finančních prostředků mezi položkami

R17/522

Přesun finančních prostředků mezi položkami

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schváleného závazného ukazatele § 3314 – Činnosti knihovnické.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

36. Zahradnictví MIJANA s.r.o. valná hromada

R17/523

Zahradnictví MIJANA s.r.o. valná hromada

Rada města Mimoň při výkonu působnosti valné hromady společnosti Zahradnictví Mijana s.r.o., IČ 49900595, se sídlem Široká 678,471 24 Mimoň jako jediný akcionář společnosti

a) Bere na vědomí:

- 1. Zprávu jednatele o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2016**
- 2. Zprávu jednatele o předpokladu činnosti společnosti v roce 2017**

b) Schvaluje:

- 1. Výroční zprávu 2016**
- 2. Roční účetní závěrku 2016**
- 3. Návrh rozdělení zisku roku 2016**
- 4. Roční odměnu jednatele ve výši 10.000 Kč**

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

37. Prověření stávajícího konceptu parkování v centru města

Ing. Baloun: Myslím, že materiál nebyl zpracován tak, jak to požadovala RaMě, včetně parkovacích automatů dle původního projektu. Doporučuji tento bod odložit.

Ing. Filek: Nyní tedy zpracujeme materiál, který bude obsahovat vše, na čem se RaMě dohodla.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Prověření stávajícího konceptu parkování v centru města

Rada města Mimoň bere na vědomí dokument: „Prověření stávajícího konceptu parkování v centru města“.

Hlasování	pro	0
	proti	5
	zdržel se	0

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/524

Prověření stávajícího konceptu parkování v centru města

Rada města Mimoň odkládá projednání dokumentu: „Prověření stávajícího konceptu parkování v centru města“.

Z: ORM + OVDZaŽP T: 26.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

38. Změny rozpočtu – navýšení příjmů a výdajů - dotace Program prevence kriminality pro rok 2017, projekt Mimoň – Domovník preventista v lokalitě Ploužnice

Ing. Baloun: Kdo bude zodpovídat a kdo je bude řídit?

Ing. Řepka: Řídit je bude manažer prevence kriminality.

Ing. Baloun: Kdo je jmenován manažerem prevence kriminality?

Mgr. Tvrzníková: Původně to byl p. Nesvadba, nyní by to měl být p. Krajíček, až splní podmínky pro to, aby mohl být vedoucím MěPo.

F. Kaiser: Bude probíhat spolupráce mezi domovníky, MěPo v Ralsku, manažerem prevence kriminality a v případě odprav také s p. Jakoubkem z OSM.

Ing. Baloun: Máme povinnost udržitelnosti?

Ing. Řepka: Není požadována udržitelnost.

Ing. Baloun: Je možnost podat další žádost o dotaci?

Ing. Řepka: Ano, v roce 2018.

Ing. Baloun: Zprávu o činnosti domovníků bude dělat kdo?

Ing. Řepka: Zpracovávat zprávu bude nezávislá firma. Seznam akreditovaných firem je na webových stránkách MVCR. Peníze na to jsou rezervovány v rozpočtu města.

R17/525

Změny rozpočtu – navýšení příjmů a výdajů - dotace Program prevence kriminality pro rok 2017, projekt Mimoň – Domovník preventista v lokalitě Ploužnice

Rada města Mimoň, doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

1. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. Rxx – navýšení příjmů a výdajů o 110.000 Kč – přijatá dotace ze státního rozpočtu na Program prevence kriminality pro rok 2017, a to na projekt Mimoň – Domovník preventista v lokalitě Ploužnice ve znění přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. Rxx – navýšení financování o 22 tis. Kč a navýšení běžných výdajů o 22 tis. Kč na projekt Mimoň – Domovník preventista v lokalitě Ploužnice, jako vlastní podíl města Mimoň, ve znění přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

Mgr. Konopiský není přítomen – přítomni 4 radní

39. Změna rozpočtu – navýšení výdajů na opravy parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem

R17/526

Změna rozpočtu – navýšení výdajů na opravy parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit níže uvedené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – snížení kapitálových výdajů o 470 tis. Kč. z akce „Regenerace Sídliště pod Ralskem etapa B“, navýšení financování o 1.630 tis. Kč a navýšení běžných výdajů o 2.100 tis. Kč na opravy parkovacích a přístupových ploch na Sídlišti pod Ralskem ve znění přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Mgr. Konopiský)

40. Změna rozpočtu – navýšení výdajů na opravu křižovatky u Falkonu a úpravu parkovacích stání v ulici Hvězdovská

F. Kaiser: KÚLK a Kralská správa silnic a dálnic je nakloněn na podílení se na rekonstrukci části úseku na Fučíkově náměstí. Musme napsat žádost na základě které bude Rada LK jednat o schválení poskytnutí finančních prostředků. Akce se bude realizovat po souhlasném

stanovisku Krajské správy silnic. 20.06.2017 budeme mít schůzku, na které o tomto budeme jednat.

R17/527

Změna rozpočtu – navýšení výdajů na opravu křižovatky u Falkonu a úpravu parkovacích stání v ulici Hvězdovská

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit níže uvedené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx –navýšení financování o 700 tis. Kč a navýšení běžných výdajů o 700 tis. Kč na opravu křižovatky u Falkonu a úpravu parkovacích stání v ulici Hvězdovská ve znění přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Mgr. Konopiský)

41. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Provádění pravidelných a výchozích revizí elektro a hromosvodů na rok 2017 - 2022

R17/528

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Provádění pravidelných a výchozích revizí elektro a hromosvodů na rok 2017 - 2022

1. Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise rozhodla přidělit veřejnou zakázku: Provádění pravidelných a výchozích revizí elektro a hromosvodů na rok 2017 - 2022 firmě ELPO – Pavel Svoboda, Nad Sokolkou 675, 463 12 Liberec 25, IČO: 445 86 311. Celková cena díla je 210 177 Kč vč. DPH.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Provádění pravidelných a výchozích revizí elektro a hromosvodů na rok 2017 - 2022 firmě ELPO – Pavel Svoboda, Nad Sokolkou 675, 463 12 Liberec 25, IČO: 445 86 311 a ukládá starostovi města smlouvu podepsat. Z: starosta T: 30.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Mgr. Konopiský)

42. Smlouva na správu a údržbu veřejného osvětlení v Mimoní na rok 2017 - 2018

Ing. Baloun: Tento bod byl dán z důvodu sporu s firmou ELTODO-CITELEUM, která chtěla podat stížnost, ale dnes bylo zjištěno, že firma zatím stížnost nepodala.

R17/529

Smlouva na správu a údržbu veřejného osvětlení v Mimoní na rok 2017 - 2018

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Správa a údržba Veřejného osvětlení v Mimoní na rok 2017 – 2018 s firmou Sdružení společností COMPAG CZ s.r.o. a LAMAL s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, IČO 622 41 630 a ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat. Z: starosta T: 30.06.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Mgr. Konopiský)

43. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Nové lité TERACO v budově č.p. 120 Mimoň - II

Mgr. Tvrzníková: Akce jako konkrétní výdaj na opravy úřadu schválilo zastupitelstvo v rámci rozpočtu na rok 2017. Do rozpočtu byla akce zařazena z důvodu špatného technického stavu vestibulu historické budovy, který nespĺňuje ani požadavky na bezpečnost veřejného prostoru. Rada města také schválila prodloužení termínu pro zveřejnění poptávky z důvodu, že se ve stanovené době žádná firma nepřihlásila. Neschválení smlouvy na vybraného dodavatele z důvodu nesouhlasu s realizací akce není kompetencí rady, o věci má rozhodnout zastupitelstvo, a proto bylo v materiálu ve variantách, pro případ nového neúspěšného projednání výběru dodavatele, navrženo rozpočtové opatření pro červnové jednání ZM.

F. Kaiser: Byl bych pro komplexní prohlídku. Pokud ta prokáže, že tato akce je nutná, pak jsem pro.

Mgr. Tvrzníková: Upozorňuji na to, že pokud se něco stane, tak nedostaneme od pojišťovny ani korunu.

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Nové lité TERACO v budově č.p. 120 Mimoň-II

Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise rozhodla přidělit veřejnou zakázku: Nové lité TERACO v budově č.p. 120 firmě SYBAN, s.r.o., ul. 28.října 60/44, Liberec 7, IČO 254 01 343. Celková cena díla je 447 175,95 Kč vč. DPH (varianta II).

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Nové lité TERACO v budově č.p. 120 s firmou SYBAN, s.r.o., ul. 28.října 60/44, Liberec 7, IČO 254 01 343.

3. Rada města neschvaluje předložený výběr dodavatele a smlouvu o dílu na realizaci akce Nové lité TERACO ve vestibulu budovy úřadu č.p.120.

Rada města Mimoň neschvaluje realizaci této opravy a doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu č. xx – snížení běžných výdajů na opravu vestibulu městského úřadu a snížení financování města o 420 tis. Kč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

4. Rada města neschvaluje předložený výběr dodavatele a smlouvu o dílo na realizaci akce Nové lité TERACO ve vestibulu budovy č. p. 120.

Neschvaluje realizaci této opravy a ukládá tajemnici úřadu zapojit nevyužitě finanční prostředky na opravy budov úřadu z akce oprava vestibulu úřadu na částečné vydláždění dvora úřadu v souladu s platnou projektovou dokumentací.

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – snížení běžných výdajů na opravu vestibulu městského úřadu a navýšení investičních výdajů na vydláždění dvora o 420 tis. Kč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Hlasování	pro	2
	proti	2 (R. Zubko, F. Kaiser)
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (Mgr. Konopiský)

Mgr. Konopiský je již přítomen, R. Zubko není přítomen – přítomni 4 radní

44. Termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2017

R17/530

Termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2017

Rada města Mimoň schvaluje termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2017:

10.07.2017
14.08.2017
11.09.2017
25.09.2017
09.10.2017
23.10.2017
13.11.2017
27.11.2017
11.12.2017

Jednání budou probíhat vždy v pondělí od 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu v Mimoně.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

45. Termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2017

Mgr. Konopiský: Navrhuji místo srpna 1. týden v září – 07.09.2017 a v říjnu o týden déle 02.11.2017 obojí vzhledem ke školním prázdninám.

Ing. Baloun: Navrhuji termín prosincového ZaMě na 21.12.2017

Původní návrh usnesení nebyl přijat:

Termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2017

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2017:

24.08.2017
26.10.2017
14.12.2017

Jednání budou probíhat vždy ve čtvrtek od 16:30 hodin v Domě kultury Ralsko v Mimoně.

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

Nový návrh usnesení byl přijat:

R17/531

Termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2017

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2017:

07.09.2017
02.11.2017
21.12.2017

Jednání budou probíhat vždy ve čtvrtek od 16:30 hodin v Domě kultury Ralsko v Mimoni.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1 (R. Zubko)

R. Zubko je již přítomen – přítomno 5 radních

46. Program jednání Zastupitelstva města Mimoň

R17/532

Program jednání Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje program jednání Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 22.06.2017 v Domě kultury Ralsko v Mimoni od 16:30 hodin.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

47. Změna rozpočtu č. XX – Rekonstrukce ZŠ Pod Ralskem, pavilon Luční čp. 530 a 653

R17/533

Změna rozpočtu č. XX – Rekonstrukce ZŠ Pod Ralskem, pavilon Luční čp. 530 a 653

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit toto usnesení:

- 1. Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o zjištěném havarijním stavu splaškové kanalizace v ZŠ Pod Ralskem pavilonu Luční čp. 530 a 653.**
- 2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – zvýšení kapitálových výdajů na rekonstrukci ZŠ Pod Ralskem pavilony Luční čp. 530 a 653 o 500.000,- Kč a navýšení financování města (snížení volných finančních prostředků města) ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy.**

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

48. Nájem pozemku p. č. 3770 v k.ú. Mimoň – lešení – David Mareček – lokalita Smetanova

R17/534

Nájem pozemku p. č. 3770 v k.ú. Mimoň – lešení – David Mareček – lokalita Smetanova

Rada města schvaluje nájem pozemku p. č. 3770 o výměře 26 m², ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, za účelem dočasného umístění lešení k opravě a zateplení fasády domu Smetanova 597, Mimoň s Davidem Marečkem, bytem Smetanova 597, 471 24 Mimoň, na dobu určitou od 19. 6. 2017 do 19. 7. 2017 a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

49. Informace o návštěvě partnerských měst na Den města Mimoň

R17/535

Informace o návštěvě partnerských měst na Den města Mimoň

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o návštěvě starosty města o návštěvě zástupců partnerských měst na Den města Mimoně a pověřuje starostu města dle důvodové zprávy nákupem věcných darů do výše 6000,- Kč. Nákup darů se bude čerpat ze schváleného rozpočtu § 3639, položka 5194 Věcné dary, org. 705.

Z: starosta T: 26.06.2017

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

50. Závěrečný účet za rok 2016 – Mikroregion Podralsko

R17/536

Závěrečný účet za rok 2016 – Mikroregion Podralsko

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí předložený Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2016, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

Ukončení jednání v 18:51 hodin.

Datum vyhotovení zápisu: 13.06.2017

František Kaiser
starosta města

Ing. Stanislav Baloun
místostarosta města