



MĚSTO MIMOŇ

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

USNESENÍ

z 19. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 10.07.2017
od 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu Mimoň

Přítomni: Ing. Baloun, Ing. Schleier, F. Kaiser

Omluveni: Mgr. Konopiský, R. Zubko

R17/585

Program jednání

- 1) Projednání a schválení programu jednání
- 2) Podání informace - velkovýkrma prasat
- 3) Zpráva o kontrole plnění usnesení
- 4) Bytové a nebytové hospodářství (a - k)
- 5) Záměr pronájmu-místa na kontejnery s textilem - Dimatex CS
- 6) Smlouva o právu provést stavbu - VO Pražská - LbK
- 7) Pronájem pozemku p. č. 520
- 8) Dodatek č. 31 Organizačního řádu
- 9) Dodatek č. 32 Organizačního řádu
- 10) Informace – přesun mezi položkami rozpočtu - § 6112
- 11) Dodatek č. 11 k pojistné smlouvě o sdružení pojištění souboru vozidel
- 12) Změna rozpočtu - chodník Sídliště pod Ralskem
- 13) Návrh podání žádosti do IROP - Snížení energetické náročnosti pro bytový dům Ploužnice 321 -326 - OSM – doplnění
- 14) Informace o aktuálním stavu projektu - Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoní

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/586

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/587

Vydání souhlasu s přidělením bytu – T. B.

Rada města Mimoň neschvaluje účast manželům T. a M. B., trvale bytem Mladá Boleslav, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/588

Vydání souhlasu s přidělením bytu – P. F.

1. Rada města Mimoň schvaluje účast panu P. F., bytem Železný Brod, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s panem P. F. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/589

Vydání souhlasu s přidělením bytů – JOBmaster s.r.o.

1. Rada města Mimoň schvaluje přidělení pěti bytových jednotek o velikosti 1+1 až 1+2 společnosti JOBmaster s.r.o., U Dívčích hradů 3289/22, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO 04957539 z majetku města Mimoň bez účasti na výběrovém řízení dle směrnice č.13/2014.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemních smluv (její vzor schválen usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) se společností JOBmaster s.r.o., U Dívčích hradů 3289/22, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO 04957539, a ukládá starostovi nájemní smlouvy podepsat.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/590

Vydání souhlasu s přidělením bytu – A. K.

1. Rada města Mimoň schvaluje účast paní A. K., trvale bytem Smečno, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní A. K. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

| | | |
|------------------|------------------|----------|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/591

Vydání souhlasu s přidělením bytu – M. T.

1. Rada města Mimoň schvaluje účast panu M. T., bytem Ploužnice, Ralsko, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s panem M. T. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

| | | |
|------------------|------------------|----------|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/592

Vydání souhlasu s přidělením bytu – N. Y.

Rada města Mimoň neschvaluje účast paní N. Y., bytem Stráž pod Ralskem, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

| | | |
|------------------|------------------|----------|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/593

Žádost o výměnu bytu – E. D.

Rada města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy paní E. D., bytem Ploužnice, Ralsko, výměnu bytu č. 4 o velikosti 1+2 na adrese Ploužnice 346, Ralsko, za byt o velikosti 1+2 nebo 0+2 v Mimoni.

| | | |
|------------------|------------------|----------|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/594

Žádost o výměnu bytu – J. K. a M. K.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy manželům J. a M. K., bytem Mimoň, výměnu bytu v majetku MK a.s. na adrese Letná 232, Mimoň, za byt o velikosti 1+2 na Ploužnici.

| | | |
|------------------|------------------|----------|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/595

Uznávací prohlášení – V. B.

1. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření uznávacího prohlášení s přijetím návrhu na úhradu dluhu ve výši 30.580,-Kč s paní V. B., bytem Ploužnice, Ralsko a ukládá starostovi uznávací prohlášení, které je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

2. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 9 o velikosti 1+2, Ploužnice 346, 471 22 Ralsko s paní V. B. na období od 1.7.2017 do 31.8.2017 a ukládá starostovi nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení podepsat.

Z: starosta T: 14.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/596

Nájemní smlouva na nebytové prostory sloužící k podnikání-lokalita U Hřebčína – objekt ev.č. 0010

Rada města Mimoň schvaluje pronájem prostorů určených k podnikání v lokalitě U Hřebčína v budově bez čp/če nacházejících se na pozemku pč. 540, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mimoň, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, o celkové výměře prostoru určeného pro podnikání (ev.č. 0010) 52,25 m², na dobu neurčitou panu Martinu Eliášovi, bytem Mírová 60, 471 24 Mimoň, IČ: 63168961 a paní J. E., bytem Mimoň, IČ: 01138839 za cenu 321,-Kč/m²/rok u výrobních prostorů a za cenu 140,-Kč/m²/rok u skladových a ostatních prostorů + zvýšení o každoroční inflaci a za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě a tuto smlouvu a ukládá starostovi města podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

Z: starosta T: 14.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/597

Žádost o výměnu bytu – M. B. a V. B.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy manželům M. a V. B., bytem Ploužnice, Ralsko, výměnu bytu č. 12, o velikosti 1+2 na Ploužnici, za byt o max. velikosti 1+2 v Mimoní.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/598

Záměr pronájmu pozemků - místa na kontejnery s textilem – Dimatex CS

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout pozemky v k.ú. Mimoň, a to:

- část pozemku p.č. 2250/1 – ostatní plocha, o výměře 1m²

- část pozemku p.č. 2444 – ostatní plocha o výměře 1m²
- část pozemku p.č. 3659/1 – ostatní plocha o výměře 1m²
- část pozemku p.č.196 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1m²
- část parc.č.1530/1 – ostatní plocha o výměře 1m², za účelem umístění kontejnerů na textil, za cenu 1500,- Kč za 1 kontejner, a
- část pozemku p.č. 3307/16 v k.ú. Mimoň o výměře 1 m² za účelem umístění kontejneru pro projekt Textileco ve spolupráci s Českým červeným křížem, bezúplatně,

vše na dobu neurčitou, a ukládá odboru správy majetku zveřejnit tento záměr na úřední desce.

Z: OSM T: 14.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/599

Smlouva o právu provést stavbu-vedení kabelu VO – LbK- pozemky pč. 4083 a 4120 - Mimoň - lokalita Pražská

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 4083 a parc.č. 4120, v souvislosti se stavbou „Silnice II/268 Mimoň – hranice Libereckého kraje – kabel NN veřejného osvětlení SO 407.1“, s Libereckým krajem, se sídlem U jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 70891508 a tuto smlouvu v přeloženém znění a ukládá starostovi města podepsat smlouvu o právu provést stavbu, která je přílohou tohoto usnesení.

Z: starosta T: 31.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/600

Pronájem pozemku p. č. 520

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 13/2017 a pronájem pozemku p. č. 520, ostatní plocha, část o výměře 21 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada manželům V. a K. J., bytem Mimoň, na dobu neurčitou, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá starostovi města, podepsat nájemní smlouvu, který je přílohou tohoto materiálu.

Z: starosta T: 31.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/601

Změna Přílohy č.1 (Struktura úřadu) Organizačního řádu MěÚ Mimoň (Dodatek č. 31 Organizačního řádu MěÚ Mimoň)

Rada města Mimoň schvaluje změnu Přílohy č. 1 Organizačního řádu MěÚ Mimoň, kterou se navyšuje počet zaměstnanců MěÚ o jednoho, zařazeného do Odboru rozvoje města MěÚ Mimoň, dle důvodové zprávy.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/602

Změna organizačního řádu – Dodatek č. 32, kterým se mění příloha č. 3 – Určení oprávněné úřední osoby.

Rada města schvaluje Dodatek č. 32 organizačního řádu Městského úřadu Mimoň ze dne 13. 09. 2010, kterým se mění příloha č. 3 – Určení oprávněné úřední osoby z důvodu změny zákonů. Dodatek je přílohou tohoto usnesení.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/603

Informace – přesun mezi položkami rozpočtu v rámci zastupitelstvem města schválených závazných ukazatelů

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunech finančních prostředků mezi položkami v rámci OdPa 6112 Zastupitelstva obcí z důvodu správného zařazení výdajů na příslušné položky rozpočtové skladby dle přílohy důvodové zprávy.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/604

Schválení dodatku č. 11 k pojistné smlouvě o sdruženém pojištění souboru vozidel č. 52840307-16

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 11 k pojistné smlouvě o sdruženém pojištění souboru vozidel č. 52840307-16, Česká pojišťovna a. s., Spálená 75/16, 11304 Praha 1, IČ 45272956, a ukládá starostovi tento dodatek podepsat, ve znění přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Z: FO T: 31.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/605

Změna rozpočtu č. XX – Chodník Sídliště Pod Ralskem

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit toto usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – zvýšení kapitálových výdajů na zakázku Chodník Sídliště Pod Ralskem a navýšení financování města (snížení volných finančních prostředků města) ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/606

Návrh podání žádosti do IROP, Specifický cíl 2.5 - Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení na akci – Snížení energetické náročnosti pro bytový dům Ploužnice č. p. 321 – 326 – doplnění

Rada města Mimoň odkládá projednání podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti pro bytový dům Ploužnice č. p. 321 - 326“ z programu Integrovaného regionálního operačního programu, Specifický cíl 2.5 - Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení se spoluúčastí města v maximální výši 3,9 mil. Kč.

Z: ORM T: 14.08.2017

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

R17/607

Informace o aktuální stavu projektu Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoní

Rada města Mimoň schvaluje informace o aktuálním stavu projektu Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoní dle znění důvodové zprávy.

| | | |
|-----------|-----------|---|
| Hlasování | pro | 3 |
| | proti | 0 |
| | zdržel se | 0 |

(otisk úředního razítka)

František Kaiser, v.r.
starosta města

Ing. Stanislav Baloun, v.r.
místostarosta

V souladu s platnou právní úpravou je dle Úřadu pro ochranu osobních údajů v usneseních u fyzických osob uveden pouze iniciál jména a příjmení a obec bydliště dotčené osoby.