

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Podhorská 581/28, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká republika, tel: 483 314 422, ID DS dbpg84r

090 EX 92/12-28

USNESENÍ (dražební vyhláška)

Soudní exekutor JUDr. Jiří Štrincel pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v České Lípě ze dne 07.03.2012, č.j. 45 EXE 3511/2012-9, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného směnečného platebního rozkazu Krajského soudu v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci č.j. 37 Cm 50/2011-25 ze dne 29.04.2011, ve věci:

oprávněné/ho - Jana Eichlerová, bytem Smetanova 550, Mimoň, dat. nar.: 02.03.1953, práv. zast. advokátem - JUDr. Milan Štětina, se sídlem Jiráskova 614/11, Česká Lípa, PSČ: 470 01, IČ: 66203538,

proti povinné/mu - Zdeněk Veselý, bytem Sídliště Pod Ralskem č.p. 593, Mimoň, PSČ: 471 24, IČ: 16441621, dat. nar.: 23.07.1959,

pro vymožení 170.000,- Kč, úroky z prodlení ve výši 6% ročně z částky 170.000,- Kč ode dne 01.07.2010 do zaplacení, nákladů řízení ve výši 50.960,- Kč, jakož i nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

rozhodl takto:

- dražební jednání se stanoví na **02.08.2017 v 10.00 hodin**, v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou, Podhorská 581/28
- předmětem dražby je

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl	
	Vlastnické právo			
	SJM Veselý Zdeněk Ing. a Veselá Edita Ing., Sídliště pod Ralskem 593, Mimoň I, 47124 Mimoň			
B Nemovitosti				
	Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3079		22 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3079				

zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, na listu vlastnictví č. 1249, pro obec a katastrální území Mimoň,

- výsledná cena se určuje částkou 58.000,- Kč
- výše nejnižšího podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny
- výše jistoty se stanoví ve výši 25.000,- Kč, přičemž jistotu lze zaplatit v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo platbou na účet exekutorského úřadu, tato platba však musí dojít na účet tak, aby bylo možno tuto platbu ověřit před zahájením dražebního jednání
- na nemovitých věcech nevážnou žádná práva a závady
- na nemovitých věcech nevážnou žádná práva a závady, které v dražbě nezaniknou
- vydražitel je oprávněn nemovité věci s příslušenstvím převzít následujícího dne po vydání usnesení o příklepu, o převzetí je povinen vyrozumět soudního exekutora, vlastníkem se stává ke dni vydání usnesení o příklepu, a to tehdy, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání
- soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili

jako další oprávnění a další věřitele povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, ve kterých nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží

- j) soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kteří přistoupili do řízení jako další oprávnění a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda požadují zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít
- k) soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude přihlíženo
- l) osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, jej mohou uplatnit pouze v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká

Odůvodnění:

Vyhláška byla vydána dle ustanovení § 336b odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., ve znění účinném do 31.12.2012 (dále jen o.s.ř.). Výsledná cena vychází ze znaleckého posudku Ing. Zdeňka Millera č. 4781-50/2017.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není přípustné odvolání. Odvolání proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm c), d), e), g) o.s.ř. mohou podat oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů od doručení dražební vyhlášky ke Krasjkému soudu v Ústí nad Labem – pobočka Liberec, **prostřednictvím** Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou.

V Jablonci nad Nisou dne 27.06.2017

JUDr. Jiří Štrincel
soudní exekutor

Doručuje se:

1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného, 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Příslušnému katastrálnímu úřadu + **žádáme příslušný katastrální úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce**, 11. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci.