

**MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ**  
**Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí**  
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

---

VÁŠ DOPIS ZN:  
ZE DNE: 27.02.2017  
ČJ.: **MUMI 3396/2017**  
SP.ZN.: 134/2017 OV  
VYŘIZUJE: Ing. Petr Tadlík  
TEL.: 487 805 082  
FAX: 487 805 044  
E-MAIL: tadlik@mestomimon.cz  
  
DATUM: **17.05.2017**

Žadatel:  
**ZOD Brniště a.s., IČ 00119407**  
**Jáchymov 1**  
**471 29 Brniště**  
  
Zplnomocněný zástupce žadatele:  
**Ing. Miroslav Šenkeřík, nar. 24.7.1950**  
**Fučíkova 130/3**  
**460 01 Liberec V**

**VÝZVA**  
**K ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ ŽÁDOSTI**

Žadatel společnost **ZOD Brniště a.s., IČ 00119407**, se sídlem **Jáchymov 1, 471 29 Brniště**, zastoupený na základě plné moci Ing. Miroslavem Šenkeříkem, nar. 24.7.1950, bytem Fučíkova 130/3, 460 01 Liberec V (dále jen „žadatel“), podal dne **27.2.2017** žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území, kterou dne **13.4.2017** doplnil, pro účel: „Rozšíření těžby štěrkopísku mimo dobývací prostor Velký Grunov v plochách A – jih a B - sever“, na pozemcích/částech pozemků parc. č. **900 (ostatní plocha), 902/1 a 902/9 (orná půda) a parc. č. 816/1, 859/14 (orná půda) a 1196/1 (ostatní plocha)**, v katastrálním území **Velký Grunov, obec Brniště** (dále jen „účel“ nebo „záměr“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o změně využití území.

**Městský úřad Mimoň, Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí**, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), věcně a místně příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 86 odst. 5 stavebního zákona

**vyzývá**

žadatele společnost **ZOD Brniště a.s., IČ 00119407**, se sídlem **Jáchymov 1, 471 29 Brniště**, zastoupeného na základě plné moci Ing. Miroslavem Šenkeříkem, nar. 24.7.1950, bytem Fučíkova 130/3, 460 01 Liberec V, aby ve lhůtě **do 18.8.2017** odstranili nedostatky žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel (dále jen „žádost“), a žádost v souladu s požadavky § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu ochrany ZPF uvedeného do protokolu z veřejného ústního jednání územního řízení č.j. MUMI 3349/2017, doplnili v tomto rozsahu a obsahu:

- Doložili novou změnu souhlasu k odnětí půdy ze ZPF orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, kterým je Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy V, 1. máje 858/26, 460 01 Liberec 3, protože předložená změna souhlasu k odnětí půdy ze ZPF č.j. 31747/ENV/10 vydaného dne 15.4.2010 tímto správním orgánem pozbyla platnosti uplynutím 3 let od jeho oznámení žadateli dle § 10 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., jelikož souhlas se nestal podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů, přičemž vydané rozhodnutí báňského úřadu se týkalo pouze těžby v DP. Předložený záměr dále neodpovídá vymezením dotčeného území ploše, na kterou byl souhlas vydán, proto tento nesoulad je třeba odstranit.
- Doložili upravený Plán technické a biologické rekultivace pískovny Velký Grunov, protože předložený plán neodpovídá již časovým možnostem reálného provedení rekultivace na odňatých pozemcích.

**Nebudou-li nedostatky podané žádosti o územní rozhodnutí o změně využití území ve stanovené lhůtě odstraněny, bude územní řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.**

## **USNESENÍ**

### **O PŘERUŠENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

**Městský úřad v Mimoni, Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí** současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně využití území **rozhodl takto:**

Podle § 86 odst. 5 stavebního zákona se řízení o předložené žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro účel: „**Rozšíření těžby štěrkopísku mimo dobývací prostor Velký Grunov v plochách A – jih a B - sever**“, na pozemcích/částech pozemků parc. č. 900 (ostatní plocha), 902/1 a 902/9 (orná půda) a parc. č. 816/1, 859/14 (orná půda) a 1196/1 (ostatní plocha), v katastrálním území **Velký Grunov, obec Brniště** (dále jen „účel“ nebo „záměr“), zahájené dne **27.2.2017** podáním žadatelem společností **ZOD Brniště a.s., IČ 00119407, se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště**, zastoupeného na základě plné moci Ing. Miroslavem Šenkeříkem, nar. 24.7.1950, bytem Fučíkova 130/3, 460 01 Liberec V (dále jen „žadatel“), **přerušuje**, v termínu **do 18.8.2017**.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je:

- ZOD Brniště a.s., IČ 00119407, se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště, zastoupený na základě plné moci Ing. Miroslavem Šenkeříkem, nar. 24.7.1950, bytem Fučíkova 130/3, 460 01 Liberec V

#### **Odůvodnění:**

Žadatel společnost ZOD Brniště a.s., IČ 00119407, se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště, zastoupený na základě plné moci Ing. Miroslavem Šenkeříkem, nar. 24.7.1950, bytem Fučíkova 130/3, 460 01 Liberec V (dále jen „žadatel“), podal dne 27.2.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území k výše uvedenému účelu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o změně využití území. Protože žádost nebyla úplná, vyzval stavební úřad žadatele k jejímu doplnění. Žadatel odstranil nedostatky žádosti podáním ze dne 13.4.2017.

Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí MěÚ v Mimoni jako místně příslušný obecný stavební úřad, opatřením ze dne 18.4.2017 č.j. MUMI 2688/2017 oznámil zahájení územního řízení o změně využití území v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání územního řízení na den 16.5.2017 se schůzkou v zasedací místnosti ve 3.NP budovy MěÚ Mimoň, Mírová 120/III, Mimoň.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo jeho účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doručeno jednotlivě doporučeně na doručenkou nebo prostřednictvím datové schránky, současně tak dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení a veřejnosti bylo oznámení doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky vyvěšené dne 18.4.2017 po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Mimoň, který je stavebním úřadem a na úřední desce ObÚ obce Brniště, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Účastníci územního řízení byli v oznámení o zahájení řízení uvědomeni, že své námítky a veřejnost připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním projednání, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly upozorněny, že závazná stanoviska mohou uplatnit ve stejné lhůtě.

Z veřejného ústního jednání konaného dne 16.5.2017 byl sepsán protokol č.j. MUMI 3349/2017. Do tohoto protokolu uplatnilo své závazné stanovisko Ministerstvo životního prostředí, jako dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu když uvedlo, že předložená změna souhlasu k odnětí půdy ze ZPF č.j. 31747/ENV/10 vydaného dne 15.4.2010 tímto správním orgánem pozbyla platnosti uplynutím 3 let od jeho oznámení žadateli dle § 10 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., jelikož souhlas se nestal podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů, přičemž vydané rozhodnutí báňského úřadu se týkalo pouze těžby v DP. Dále, že předložený záměr neodpovídá vymezením dotčeného území ploše, na kterou byl tento souhlas vydán. Proto je třeba, aby žadatel požádal o novou změnu souhlasu k odnětí půdy ze ZPF, jako podklad pro vydání územního rozhodnutí o změně využití území.

Protože stavební úřad je vázán závazným stanoviskem dotčeného orgánu, vyzval žadatele k odstranění nedostatků podané žádosti a k jejímu doplnění ve stanoveném rozsahu a obsahu, a poskytl mu k tomu přiměřenou lhůtu. Územní řízení o změně území bylo současně usnesením přerušeno podle § 86 odst. 5 stavebního zákona.

### **Poučení:**

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat dle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje, Liberec 2, a to podáním učiněným u Odboru výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí Městského úřadu v Mimoně.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Mimoně.

Podané odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Po dobu přerušení řízení lhůta pro vydání rozhodnutí ve věci podle § 65 odst. 1 správního řádu neběží.

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Tadlek  
vedoucí odboru výstavby, dopravy, zemědělství a ŽP

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona) – doporučeně na doručenkou/ prostřednictvím datové schránky:**

- ZOD Brniště a.s., Jáchymov 1, 471 29 Brniště
- Obec Brniště, Brniště 102, 471 29 Brniště
- Dvořáková Marie, Velký Grunov 56, 471 29 Brniště
- Hončíková Anna, Sadová 278, 289 12 Sadská
- Müller František, Velký Grunov 51, 471 29 Brniště
- Forman Otto Ing., Krakovská 381, 460 08 Liberec XIX - Horní Hanychov
- MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha 4 - Michle

#### **Účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) – doručuje se veřejnou vyhláškou:**

- vlastníci pozemků a staveb a držitelé jiných věcných práv k těmto pozemkům a stavbám parc. č. 899/2, 902/4, 902/6, 902/8, 907/6, 1192/1, 810, 829/2, 859/7, 859/16, 859/18, 907/5, 1196/4, 1201/1, 215, 1191, 808/1, 816/4, 816/5, 817/4, st. 81 (č.p. 45), 198/2, 213, 217/1, 217/2, 247, 279/1, st. 71 (bez č.p./č.e.), st. 72 (č.p. 39), st. 257 (bez č.p./č.e.), st. 263 (č.p. 49), 254/1, 254/3, 258/1, 259, 262, 1169, 817/2, 818/1, 859/6, 859/15, 1196/5, st. 77 (č.p. 43), 228, 229, 230/1, 859/2, 859/3, 859/5, 1193/1, st. 69/1 (č.p. 37), st. 69/2 (bez č.p./č.e.), 279/2, 280, 772/5, 1168, 1201/2, 910/4, st. 78/1 (bez č.p./č.e.), st. 78/5 (č.p. 58), 220/2, 222, 226/2, 226/4, 226/7, 1295, st. 233 (č.p. 47), st. 234 (bez č.p./č.e.), 217/3, 226/1, st. 78/2 (č.p. 44), st. 78/3 (bez č.p./č.e.), st. 78/4 (č.p. 56), 223, 225, 226/3, 226/5, 226/6, 220/1, 829/5, 859/25, 894/1, 896/2, 899/1, 902/7, 910/6, st. 73/2 (č.p. 38), st. 73/3 (bez č.p./č.e.), 245/3, 249, 253/2, 817/3, 1300/1, 253/1, 1300/2, st. 76/1, 76/2 a st. 76/3 (č.p. 135), 233, 234/1, 855/3, 857, 858/3, st. 271 (č.p. 136), 235, 236, 254/2, 256, 258/2, 776/2, 811/1, 859/1, 859/19, 859/20, 859/26, 859/27, 894/3, 910/1, 910/3, 1321, st. 74 (bez č.p./č.e.), st. 75 (č.p. 41), 239, 241, 242, 245/1, 246, 1196/3, st. 83/1 (č.p. 46), 214, 216, 904, 905, 776/1, 907/1, 910/5, 907/4, 859/17, 859/21, 220/3, 1312, 1313, 245/2, 252, 816/3, 816/6 vše k.ú. Velký Grunov

**Dotčené orgány (dle § 136 správního řádu) – doručení prostřednictvím datové schránky:**

- Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy V, 1. máje 858/26, 460 01 Liberec 3 (závazné stanovisko č.j. 317147/ENV/10 ze dne 15.4.2010)
- Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 (stanovisko zn. KULK 49169/2014 ze dne 14.8.2014, usnesení č.j. KULK 45064/2016 ze dne 25.5.2016, závazné stanovisko KULK 64851/2015/Ža ze dne 16.9.2015, rozhodnutí č.j. KULK 64915/2015/Ža ze dne 18.9.2015)
- Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, nám. T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa (koordinované závazné stanovisko zn. MUCL/48895/2016 ze dne 29.7.2016)
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní pracoviště Česká Lípa, 5. května 813, 470 42 Česká Lípa (závazné stanovisko č.j. KHSLB 22537/2016 ze dne 4.11.2016)
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/26, PO BOX 16, 460 01 Liberec 1 (stanovisko zn. SBS 18070/2016 ze dne 10.6.2016)

**Zplnomocněný zástupce žadatele:**

- Ing. Miroslav Šenkeřík, Fučíkova 130/3, 460 01 Liberec V

**Na vědomí:**

- spis

**Veřejnost: veřejná vyhláška**

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu v Mimoni a na úřední desce Obecního úřadu v Brništi po dobu min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.**

Potvrzujeme zveřejnění formou umožňující dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: ..... Datum sejmutí: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko: