



MĚSTO MIMOŇ

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 30. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 24.9.2018

R18/733

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Vydání souhlasů s přidělením bytů, užívání bytů, smlouvy (a - n)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
 - a) Informace – řešení opakovaných oprav – byty Ploužnice
 - b) Nájem pozemku p.č. 294, 297, 299 k.ú. Mimoň – pouťové atrakce Dny města 2019
 - c) Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 428/1
 - d) Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 713 v k. ú. Mimoň – Hřbitovní ulice
 - e) Prodloužení nájmu – Spořitelna - nebytové prostory Mírová 126, Mimoň – dodatek k nájemní smlouvě
 - f) Smlouva o zřízení služebnosti - stavba „Optické rozvody“ ve městě Mimoň – Metronet – lokalita U Nemocnice Mimoň
 - g) Smlouva na zajištění internetu pro chod váhy pro akci demolice vepřína – Metronet
 - h) Smlouvy o poskytování služeb – pronájem bufetu DKR
5. Veřejné zakázky, investiční akce
 - a) ~~Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Grafika a tisk zpravodaje 2019 – 2020~~
 - b) Veřejná zakázka: Rekonstrukce systému vytápění budovy DD Mimoň, Pražská 273/1
 - c) Zrušení VZ: Oprava ohradní zdi parku na parcele č. 2090 v k. ú. Mimoň obec Mimoň
 - d) Schválení nákupu služebního vozidla pro městskou policii Mimoň bez VŘ
 - e) Kamerový systém do vchodů bytových domů Ploužnice
 - f) Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci VZ: Cyklomagistrála Ploučnice úsek Mimoň – Srní Potok v Mimoni
6. Rozpočtové změny, přesuny finančních prostředků
 - a) Změna rozpočtu – zařazení výdajů na Dotačním fondu
 - b) Přesun finančních prostředků mezi položkami v rámci ZM schváleného závazného ukazatele
 - c) Přesun mezi položkami – činnost místní správy
 - d) Přesun finančních prostředků mezi položkami – cestovní ruch
 - e) Přesun finančních prostředků mezi položkami v rozpočtu Městské policie Mimoň
7. Změna účelově vázaných prostředků Základní školy a Mateřské školy Mírová 81
8. Záležitosti odboru kultury
 - a) Prodloužení záruční doby – server a laserový projektor DKR
 - b) Smlouva o dílo – kronikářka města
9. Výstava na stromech v Zámeckém parku v Mimoni
10. Oznámení o zastavení trestního stíhání a další postup poškozeného města Mimoň
11. Návštěva partnerského města

R18/734

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R18/735

Vydání souhlasu s přidělením bytu – M [redacted] a H [redacted] Ř [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje účast manželům M [redacted] a H [redacted] Ř [redacted], bytem [redacted], 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.02/2018 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s manželi M [redacted] a H [redacted] Ř [redacted] dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/736

Vydání souhlasu s přidělením bytu – P [redacted] S [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje účast paní P [redacted] S [redacted], bytem [redacted], 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.02/2018 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní P [redacted] S [redacted] dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/737

Vydání souhlasu s přidělením bytu – M [redacted] Š [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje účast paní M [redacted] Š [redacted], trvale bytem [redacted], 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.02/2018 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní M [redacted] Š [redacted] dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/738

Vydání souhlasu s přidělením bytu – J [redacted] a J [redacted] Š [redacted]

Rada města Mimoň neschvaluje účast manželům J [redacted] a J [redacted] Š [redacted], bytem [redacted], 471 25 Jablonné v Podještědí, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.02/2018 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

R18/739

Vydání souhlasu s přidělením služebního bytu – Mgr. L [redacted] R [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje přidělení služebního bytu max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s. paní Mgr. L [redacted] R [redacted], bytem [redacted], 460 01 Liberec 1.

Nájemní smlouva bude vázána po dobu zaměstnání u Základní škola a Mateřská škola, Pod Ralskem 572, 471 24 Mimoň, p. o.

R18/740

Smlouva o nájmu bytu – Z [REDAKCE] G [REDAKCE] a J [REDAKCE] B [REDAKCE]

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nových smluv o nájmu bytu na dobu určitou 1 měsíce od 1.10.2018 do 31.10.2018 níže uvedenými nájemníky:

**Z [REDAKCE] G [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň a
J [REDAKCE] B [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň
a ukládá starostovi smlouvy o nájmu bytu podepsat.**

R18/741

Smlouva o nájmu bytu – M [REDAKCE] L [REDAKCE]

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců od 1.10.2018 do 31.12.2018 s paní M [REDAKCE] L [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu o nájmu bytu podepsat.

R18/742

Smlouva o nájmu bytu – J [REDAKCE] M [REDAKCE]

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců od 1.10.2018 do 31.12.2018 s paní J [REDAKCE] M [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu o nájmu bytu podepsat.

R18/743

Smlouvy o nájmu bytu na období 3 měsíců

A) Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 1 měsíce od 1.10.2018 do 31.10.2018 s panem J [REDAKCE] C [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu o nájmu bytu podepsat.

B) Rada města Mimoň schvaluje uzavření nových smluv o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců od 1.10.2018 do 31.12.2018 s těmito nájemníky:

**M [REDAKCE] Š [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň
M [REDAKCE] H [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň
Č [REDAKCE] H [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň
M [REDAKCE] Č [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň
I [REDAKCE] Z [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Mimoň
MAESTOSO Luna spol.s.r.o., Okrouhlická 144, 471 24 Mimoň**

a ukládá starostovi smlouvy podepsat.

R18/744

Nájemní smlouva – Malá 140 - dotační byt – D [REDAKCE] Š [REDAKCE]

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou jednoho roku, a to od 1.10.2018 do 30.9.2019 s paní D [REDAKCE] Š [REDAKCE], Malá 140, 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/745

Změna práva užívání bytu č. [REDAKCE], Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy změnu práva užívání bytu č. [REDAKCE] velikosti 1+2, [REDAKCE], 471 24 Mimoň z pana S [REDAKCE] R [REDAKCE] na paní M [REDAKCE] T [REDAKCE].

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců, a to od 1.10.2018 do 31.12.2018 s paní M [REDAKCE] T [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R18/746

Žádost o přehodnocení rozhodnutí – L [REDAKCE] R [REDAKCE]

1. Rada města Mimoň ruší své usnesení R18/471 ze dne 18.6.2018.
2. Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu bez výběrového řízení paní L [REDAKCE] R [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň, dle směrnice č.13/2014, odst. IV., max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s..

R18/747

Žádost o splátkový kalendář – J [REDAKCE] C [REDAKCE]

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu ve výši 19 122 Kč s panem J [REDAKCE] C [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi splátkový kalendář, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/748

Zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání – U Hřebčína ev. č. 009

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící k podnikání (nebytové prostory) v lokalitě U Hřebčína o celkové výměře 222,83 m² (ev.č. 009/1 a 009/2), v budově bez č.p./č.e., nacházející se na pozemku pč. 538, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a výše nájmu činí u hlavních prostorů 321 Kč/m²/rok a 140 Kč/m²/rok u vedlejších prostorů + každoroční zvýšení o inflaci.

R18/749

Informace – řešení opakovaných oprav – byty Ploužnice

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o řešení zvýšených nákladů na opakované opravy společných částí domů na Ploužnici dle důvodové zprávy.

R18/750

Nájem pozemku pč 294, 297, 299 v k.ú. Mimoň – na pouťové atrakce na Dny města 2019
Rada města Mimoň schvaluje záměr zveřejnění pronájmu pozemku p.č.294, zeleň, část o výměře cca 900 m², p. č. 297, ostatní plocha, část o výměře 1602 m², p. č. 299 zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře cca 129 m² v k.ú. Mimoň, za účelem umístění atrakcí na Dny města v roce 2019 až 2021 v souladu se Zásadami prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R18/751

Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 428/1

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 428/1, zahrada o výměře 1354 m², v k. ú. Vranov pod Ralskem, za účelem užívání jako zahrada, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R18/752

Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 713 v k. ú. Mimoň – Hřbitovní ulice

Rada města Mimoň odkládá projednání záměru zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 713, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 200 m², v k. ú. Mimoň, za účelem užívání k parkování automobilů, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň.

R18/753

Prodloužení nájmu – Spořitelna - nebytové prostory Mírová 126, Mimoň – dodatek k nájemní smlouvě

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje Dodatek č.2 k nájemní smlouvě ze dne 15.9.2008 ve znění dodatku č.1 ze dne 11.11.2013 na pronájem prostorů určených k podnikání v budově Mírová 126, Mimoň III, 471 24 Mimoň, která je součástí pozemku pč. 180 o výměře 689 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú, Mimoň v 1. NP o celkové výměře pronajímané plochy 125,60 m², s Českou spořitelnou, a.s. se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782 v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č. 2, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/754

Smlouva o zřízení služebnosti - stavba „Optické rozvody“ ve městě Mimoň – Metronet – lokalita U Nemocnice Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající v právu vstupu a vjezdu přes částí pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 3632, 3633, 3659/1, 3660, 3661, 3685, 3656, za účelem umístění, strpění, opravy a údržby optických rozvodů v lokalitě U Nemocnice, Mimoň, se společností METRONET s.r.o., se sídlem Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1, IČO 26762544, a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

R18/755

Smlouva na zajištění internetu pro chod váhy pro akci demolice vepřína – Metronet

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Smlouvu č. 201008/3102 – technická specifikace služby se společností METRONET s.r.o., se sídlem Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1, IČO 26762544, a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

R18/756

Smlouvy o poskytování služeb – pronájem bufetu DKR

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o poskytování služeb s panem Petrem Špačkem, se sídlem [REDAKOVANÉ], Mimoň, 471 24 Mimoň, IČ: 86751000 a ukládá starostovi smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/757

Veřejná zakázka: REKONSTRUKCE SYSTÉMU VYTÁPĚNÍ BUDOVY DOMOVA DŮCHODCŮ V MIMONI, PRAŽSKÁ 273/1, MIMOŇ

Rada města Mimoň ruší veřejnou zakázku: REKONSTRUKCE SYSTÉMU VYTÁPĚNÍ BUDOVY DOMOVA DŮCHODCŮ V MIMONI, PRAŽSKÁ 273/1, MIMOŇ.

R18/758

Zrušení veřejné zakázky: OPRAVA OHRADNÍ ZDI PARKU NA PARCELE Č. 2090 V K. Ú. MIMOŇ OBEC MIMOŇ

Rada města Mimoň ruší veřejnou zakázku: OPRAVA OHRADNÍ ZDI PARKU NA PARCELE Č. 2090 V K. Ú. MIMOŇ OBEC MIMOŇ

R18/759

Schválení nákupu služebního vozidla pro městskou policii Mimoň bez výběrového řízení

Rada města Mimoň schvaluje výjimku z metodického pokynu tajemnice úřadu č. 6/2016 k realizaci veřejných zakázek na nákup služebního vozidla pro Městskou policii Mimoň v hodnotě do 400 000 Kč včetně DPH.

R18/760

Kamerový systém do vchodů bytových domů Ploužnice

Rada města Mimoň schvaluje předložené řešení kamerového systému do vchodů bytových domů Ploužnice a ukládá Odboru rozvoje města realizaci tohoto systému do BD čp. 344 – 348 ještě v letošním roce.

R18/761

Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Cyklomagistrála Ploučnice úsek Mimoň – Srní Potok“ v Mimoní

Rada města Mimoň schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Cyklomagistrála Ploučnice úsek Mimoň – Srní Potok“ v Mimoní s firmou COMPAG CZ s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, IČ 622 41 630 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

R18/762

Změna rozpočtu – zařazení výdajů na Dotačním fondu

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R21 – snížení výdajů o 32 tis. Kč na dotace na ostatní ústavní péči a navýšení výdajů o 32 tis. Kč na dotace pro hospice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

R18/763

Informace – přesun mezi položkami rozpočtu v rámci ZM schváleného závazného ukazatele

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci ORJ 011, OdPa 2141,2310, 3612, 3639, 4222 a 6112 dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

R18/764

Přesun mezi položkami – činnost místní správy

Rada města Mimoň bere na vědomí přesun mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schválených závazných ukazatelů § 6171 Činnost místní správy dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

R18/765

Přesun finančních prostředků mezi položkami – cestovní ruch

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schválených závazných ukazatelů §2143 – Cestovní ruch, infocentrum dle přílohy důvodové zprávy.

R18/766

Přesun finančních prostředků mezi položkami v rozpočtu Městské policie Mimoň

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy.

R18/767

Změna účelově vázaných prostředků Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace

Rada města Mimoň schvaluje změnu účelově vázaných prostředků Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace založené městem Mimoň dle přílohy usnesení.

R18/768

Prodloužení záruční doby – server a laserový projektor DKR

Rada města Mimoň odkládá projednání prodloužení záruční doby na server a laserový projektor v DKR v rozsahu 3 – 5 let.

R18/769

Smlouva o dílo – kronikářka města

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo s K██████████ J██████████, bytem ██████████, 471 24 Mimoň, a ukládá starostovi smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/770

Výstava na stromech v Zámeckém parku v Mimoní

Rada města Mimoň projednala žádost o konání akce pořadatele Gymnázium Mimoň, Letná 263, příspěvková organizace, IČ 00828840, se sídlem Letná 263, 471 24 Mimoň – Mimoň IV, a souhlasí dle důvodové zprávy s konáním akce „Výstava na stromech“ v Zámeckém parku v Mimoní ve dnech 6. – 13. 10. 2018.

R18/771

Oznámení o zastavení trestního stíhání a další postup poškozeného – města Mimoň

Rada města Mimoň odkládá jednání ve věci zahájení vůči zaměstnanci Ing. H. J██████████ a bývalému zaměstnanci P. Š██████████ pracovníprávní úkony k uplatnění

náhrady škody ve výši 700.000,- Kč vzniklé v důsledku přiznané nevyplacené dotace na digitalizaci kina v Mimoní.

R18/772

Návštěva partnerského města

Rada města Mimoně schvaluje účast na akci partnerského města Nová Baňa zástupcům města: Františku Kaiserovi, Ing. Stanislavu Balounovi a Ing. Heleně Jakešové.

František Kaiser
Starosta města Mimoně

Ing. Stanislav Baloun
Místostarosta města Mimoně