



MĚSTO MIMOŇ

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 19. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 4. 6. 2018

R18/434

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Vydání souhlasů s přidělením bytů, užívání bytů, smlouvy (a–g)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
 - a) Nájem domu Okrouhlická 80, Mimoň – manželé C [REDACTED]
 - b) Záměr zveřejnění pozemku p. č. 2279, 2280 - cukrárna
 - c) Odkoupení pozemku pč. 4282, k.ú. Mimoň-cyklostezka Ploužnice - p.Š [REDACTED] – výběr pozemků k odkoupení
 - d) Záměr pronájmu nebytových prostorů Letná 253 Mimoň
 - e) Stanovení podmínek dalšího pronájmu – prostory v bývalých kasárnách - KBK Améba s.r.o.
 - f) Změna rozpočtu č. R11 – hospodaření v lesích
 - g) Změna rozpočtu č. R12 – navýšení příjmů a výdajů – pojistná událost
 - h) Informace – přesun finančních prostředků mezi položkami v rámci Dodatku č. 2 ke smlouvě o komplexní podpoře na spisovou službu GINIS
 - i) Zadávací dokumentace – VZ – Rozšíření a modernizace IS Města Mimoň – projektová aktivita 5 – docházkový systém
5. Investiční akce
 - a) Návrh na zrušení veřejné zakázky: Domov důchodců Mimoň, Pražská č. p. 273 stavební úpravy zajišťující zvýšení požární bezpečnosti objektu
 - b) Schválení smlouvy č. 621/2018 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2018 na akci: „Cyklomagistrála Ploučnice, úsek Mimoň koupaliště – Srní Potok“
 - c) Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Úpravy Zámeckého rybníka
 - d) Výměna sedaček kina v Domě kultury Ralsko
6. Dotace, veřejné zakázky
 - a) Žádost o dar Linka bezpečí, z.s. na provoz Linky bezpečí
 - b) Vyrovnavací platba LAMPA, z.s.
 - c) Doporučení na obsazení místa školské rady Gymnázia Mimoň
7. Smlouva o provedení uměleckého vystoupení
8. Dodatek č. 1 ke Směrnici – dispoziční oprávnění a podpisové vzory
9. Změna rozpočtu – navýšení příjmů a výdajů – zaslání finančních prostředků z rozpočtu Libereckého kraje na dotace

10. Hygienická kontrola MŠ Eliášova
11. Účetní závěrka PO zřízených městem Mimoň sestavená k 31. 12. 2017 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku
12. Výsledky veřejnosprávních kontrol
13. Závěrečný účet města Mimoň za r. 2017
14. Schválení účetní závěrky za r. 2017
15. Informace o termínech konání jednání rady a zastupitelstva města
 - a) Termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2018
 - b) Termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2018

R18/435

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R18/436

Vydání souhlasu s přidělením bytu – J. K.

Rada města Mimoň schvaluje účast panu J. K., trvale bytem Mnichovo Hradiště, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s panem J. K. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/437

Vydání souhlasu s přidělením bytu – V. M.

Rada města Mimoň schvaluje účast panu V. M., trvale bytem Ralsko, Ploužnice, 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21. 3. 2016) s panem V. M. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/438

Vydání souhlasu s přidělením bytu – L. R.

Rada města Mimoň odkládá účast paní Lu. R., bytem Ralsko, Ploužnice, 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014.

R18/439

Vydání souhlasu s přidělením bytu – D. R.

Rada města Mimoň schvaluje účast panu D█████ R█████, trvale bytem Pod Křížovým vrchem 373, 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21. 3. 2016) s panem D█████ R█████ dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/440

Vydání souhlasu s přidělením bytu – M█████ V█████

Rada města Mimoň schvaluje účast paní M█████ V█████, trvale bytem Hvězdovská █████, 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21. 3. 2016) s paní M█████ V█████ dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/441

Nájemní smlouva – Malá 140 – dotační byt

Rada města Mimoň ruší své usnesení č. R18/353 ze dne 14. 5. 2018 a schvaluje přidělení bytu č. 6, o velikosti 4+kk, Malá ul. čp. 140, Mimoň III, 471 24 Mimoň z majetku města Mimoň, a to od 5. 6. 2018 paní K█████ B█████ bytem Pertoltice pod Ralskem █████, 471 24 Mimoň, za podmínek uvedených v nájemní smlouvě a ukládá starostovi města tuto nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/442

Odvolání proti usnesení R18/406 – vydání souhlasu s přidělením bytu – P█████ K█████

Rada města Mimoň trvá na svém usnesení R18/406 ze dne 21. 5. 2018.

R18/443

Nájem domu Okrouhlická 8█, Mimoň – manželé Ci█████

Rada města Mimoň trvá na svém usnesení č. R18/367 ze dne 14.05.2018, kterým neschválila pronájem nemovitých věcí v k.ú. Mimoň: pozemek parc.č. 455 o výměře 138 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je rodinný dům, v němž se nachází bytová jednotka, na adrese Okrouhlická █████, 471 245 Mimoň, se všemi jeho součástmi, a dále pozemek parc.č. 457, o výměře 48 m², zahrada, za účelem bydlení.

R18/444

Záměr zveřejnění pozemku p. č. 2279, 2280 – cukrárna

Rada města Mimoň schvaluje záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 2279, ostatní plocha, část o výměře 19 m², a p. č. 2280, ostatní plocha, část o výměře 19 m², v k. ú. Mimoň, za účelem užívání posezení u provozovny, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem

nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R18/445

Odkoupení pozemku pč. 4282, k.ú. Mimoň-cyklostezka Ploužnice - p. Š [REDAKCE] – výběr pozemků k odkoupení

Rada města Mimoň schvaluje jednání s vlastníkem pozemků LV (list vlastnictví) 2609 k. ú. Mimoň, o prodeji pozemků dle varianty 5 důvodové zprávy.

R18/446

Záměr pronájmu nebytových prostorů Letná 253 Mimoň

Rada města Mimoň odkládá zveřejnění záměru pronájmu prostorů určených k podnikání na adrese Letná 253, Mimoň IV, 471 24 Mimoň.

R18/447

Stanovení podmínek dalšího pronájmu – prostory v bývalých kasárnách-KBK Améba s.r.o.

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje podmínky pro případ převodu nájmu dle § 2307 občanského zákoníku v objektech č. 009/1 a č. 009/2, které jsou součástí pozemku pč. 538 v k.ú. Mimoň a objektu č. 0015/2, který je součástí pozemku pč. 539 v k.ú. Mimoň tak jak jsou uvedeny ve stávajících nájemních smlouvách a za aktuální cenu 333,65 Kč/m² ročně + inflace za výrobní prostory a 143,50 Kč/m² ročně + inflace za sklady.

R18/448

Změna rozpočtu č. R11 – hospodaření v lesích

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R11 – navýšení příjmů a výdajů o 29.589,- Kč na základě přijaté účelové dotace z Lesnického fondu Libereckého kraje ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

R18/449

Změna rozpočtu č. R12 – navýšení příjmů a výdajů – pojistná událost

Rada města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. R12 – navýšení příjmů za přijaté pojistné náhrady v nebytovém hospodářství o 58.786,- Kč a zvýšení běžných výdajů na opravy a údržbu v nebytovém hospodářství o 58.786,- Kč ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

R18/450

Informace – přesun finančních prostředků mezi položkami v rámci Dodatku č. 2 ke smlouvě o komplexní podpoře na spisovou službu GINIS

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci OdPa 6171 Činnost místní správy dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy k zajištění financování podpory systému GINIS.

R18/451

Zadávací dokumentace – veřejná zakázka – Rozšíření a modernizace informačního systému města Mimoň – projektová aktivita 5 – docházkový systém

Rada města Mimoň schvaluje předložené znění zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rozšíření a modernizace IS města Mimoň – projektová aktivita 5 – docházkový systém“.

R18/452

Návrh na zrušení veřejné zakázky: Domov důchodců Mimoň, Pražská č. p. 273 stavební úpravy zajišťující zvýšení požární bezpečnosti objektu

Rada města Mimoň, schvaluje návrh zrušení veřejné zakázky: Domov důchodců Mimoň, Pražská č. p. 273 stavební úpravy zajišťující zvýšení požární bezpečnosti objektu dle důvodové zprávy.

R18/453

Schválení smlouvy č. 621/2018 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2018 na akci: „Cyklomagistrála Ploučnice, úsek Mimoň koupaliště – Srní Potok“

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu č. 621/2018 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2018 na akci: „Cyklomagistrála Ploučnice, úsek Mimoň koupaliště – Srní Potok“ a ukládá starostovi města tuto smlouvu podepsat.

R18/454

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoni

1. Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoni firmě Stavební firma Bardzák s. r. o., Nerudova 107, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO: 287 45 001. Celková cena díla je 5 316 598,5 Kč vč. DPH.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoni s firmou Stavební firma Bardzák s. r. o., Nerudova 107, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO: 287 45 001 a ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.

R18/455

Výměna sedaček kina – Dům kultury Ralsko

Rada města Mimoň schvaluje úpravu zakázky: Výměna sedaček kina DKR dle důvodové zprávy a ukládá ORM vypracovat dodatek smlouvy o dílo a předložit návrh tohoto dodatku ke schválení Radě města.

R18/456

Žádost o dar Linka bezpečí, z.s. na provoz Linky bezpečí

Rada města Mimoň neschvaluje poskytnutí daru pro Linku bezpečí, z.s., IČ: 61383198, sídlo: Ústavní 95, Bohnice 181 00 Praha za účelem zajištění provozu Linky bezpečí.

R18/457

Vyrovnávací platba LAMPA, z.s.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přistoupení ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a o poskytnutí dotace ve výši 53 000 Kč pro LAMPA, z.s., IČ: 22889159, sídlo: Husova 89, Mimoň I, 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu podepsat. Dotace bude hrazena z finančních prostředků Dotačního fondu města Mimoň.

R18/458

Doporučení na obsazení místa školské rady Gymnázia Mimoň

Rada města Mimoň doporučila obsadit jedno místo ve školské radě Gymnázia Mimoň, Letná 263, příspěvková organizace, tímto členem: Ing. Miroslav Schleier, bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň.

R18/459

Smlouva o provedení uměleckého vystoupení

Rada města Mimoň schvaluje smlouvu o provedení uměleckého vystoupení s Loutkohereckou skupinou, zastoupené Peterem Ďuricou se sídlem Sokolovská 92/74, 186 00 Praha 8, a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/460

Dodatek č. 1 ke Směrnici – dispoziční oprávnění a podpisové vzory

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2018 – dispoziční oprávnění a podpisové vzory Městského úřadu Mimoň.

R18/461

Změna rozpočtu – navýšení příjmů a výdajů – zaslání finančních prostředků z rozpočtu Libereckého kraje na dotace

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci:

- 1) Změnu rozpočtu č. R09 - navýšení příjmů a výdajů o 26 600 Kč – zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt „Systémová podpora vzdělávání žáků zařazených do vzdělávacího programu Základní škola speciální“ Základní škole a Mateřské škole Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizaci dle přílohy důvodové zprávy.
- 2) Změnu rozpočtu č. R10 - navýšení příjmů a výdajů o 12 742 Kč – zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na akce „Jak chutná koláž“, „Kombinovaný vzdělávací a rukodělný program (Zvířata)“ a Tradice sladké pochoutky Lomnických sucharů“ Základní škole a Mateřské škole Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizaci dle přílohy důvodové zprávy.

R18/462

Hygienická kontrola MŠ Eliášova

Rada města Mimoň bere na vědomí zprávu z kontroly v MŠ Eliášova a ukládá ve spolupráci s ORM:

- 1) Specifikovat, jakému počtu dětí vyhovuje současný stav hygienického zázemí.
- 2) Upřesnit ředitelem MŠ nedostatky, které zajistí město Mimoň.

R18/463

Účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň sestavená k 31. 12. 2017 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku

Rada města Mimoň rozhodla, že schvalovaná účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2017 účetní jednotkou na základě předložených dokladů dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, poskytuje věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky a účetní závěrku schvaluje.

Rada města Mimoň schvaluje hospodaření příspěvkových organizací a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017 do fondů, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

- Základní škola a Mateřská škola Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48283011, se sídlem: Mírová 81, 471 24 Mimoň,
- Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48283011, se sídlem: Pod Ralskem 572, 471 24 Mimoň
- Základní umělecká škola Václava Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48282561, se sídlem: Mírová 119, 471 24 Mimoň
- Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 48283011, se sídlem: Pražská 273, Mimoň
- Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, IČ: 21551367, se sídlem: Široká 678, 471 24 Mimoň

R18/464

Výsledky veřejnosprávních kontrol

Rada města Mimoň bere na vědomí výsledky veřejnosprávních kontrol u zřízených příspěvkových organizací.

R18/465

Závěrečný účet města Mimoň za rok 2017

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň projednalo návrh Závěrečného účtu města Mimoň za rok 2017 včetně závěrečné zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2017 a:

- a) souhlasí podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, § 17, odst. 7 písm. b) s celoročním hospodařením města bez výhrad;
- b) schvaluje závěrečný účet města za rok 2017 včetně zprávy Krajského úřadu Libereckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2017.

R18/466

Schválení účetní závěrky za r. 2017

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

1. Zastupitelstvo města Mimoň projednalo návrh účetní závěrky města Mimoň za rok 2017. Zastupitelstvo města Mimoň nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky.
2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje účetní závěrku města Mimoň za rok 2017.
3. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje výsledek hospodaření ve výši 22.535.879,38 Kč včetně jeho rozdělení, tj. převodu na účet 432 Výsledek hospodaření minulých účetních období.
4. Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh protokolu, který bude odeslán do Centrálního registru účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

R18/467

Termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2018

Rada města Mimoň schvaluje termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2018:

- 16. 07. 2018
- 13. 08. 2018
- 10. 09. 2018
- 24. 09. 2018

Jednání budou probíhat vždy v pondělí od 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu v Mimoní.

R18/468

Termín jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2018

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit termín jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2018:

- 13. 9. 2018

Jednání bude probíhat ve čtvrtek od 16:30 hodin v Domě kultury Ralsko v Mimoní.

Otisk úředního razítka

František Kaiser
Starosta města Mimoň

Ing. Stanislav Baloun
Místostarosta města Mimoň