



## MĚSTO MIMOŇ

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

---

### PŘIJATÁ USNESENÍ

z 3. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 29. 1. 2018

R18/87

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové hospodářství
  - a – g) Vydání souhlasu s přidělením bytu
  - h) – j) Smlouvy o nájmu bytu
4. Prodej, pronájem, výpůjčka nemovitostí, SBoSVB
  - a) Nájem pozemku pč. 297, 299 a části 294 v k.ú. Mimoň – provoz kolotočů
  - b) Záměr pronájmu pozemku p.č. 1434 v k.ú. Mimoň – lokalita za Compaqem
  - c) Souhlas s tratí cyklistického závodu a krátkodobá výpůjčka části pozemku pč. 540 v k.ú. Mimoň – areál bývalých kasáren – Tour de Ralsko
  - d) Nabídka odkoupení pozemku pč. 2807 v k.ú. Mimoň od VLS – Vojenské lesy a statky s.p. – lokalita u silnice na Vranov
  - e) Dům Nová 257 Mimoň – zveřejnění záměru prodat
  - f) SBoSVB – Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – k.ú. Mimoň – Letná – přípojky k vymístění TS (trafostanice)
  - g) SVB – Smlouva o zřízení Věcného břemene – služebnosti – k.ú. Mimoň – přeložka VN a NN – lokalita Husova – ČEZ Distribuce
5. Investiční akce, dotace
  - a) Odsouhlasení změny způsobu vytápění k realizaci veřejné zakázky: „Projektová dokumentace pro stavební povolení – Stavební úpravy bytových domů Hvězdovská č.p. 141, 142, 374 Mimoň
  - b) Návrh dalšího postupu prací na akci Odstranění rákosu obecného na p. č. 2093 v k. ú. Mimoň
  - c) Návrh Smlouvy o dílo Dodávka PD na akci Rekonstrukce systému vytápění budovy Domova důchodců v Mimoní
  - d) Návrh Smlouvy o dílo Dodávka PD - Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici II/270 v ulici Žitavská – Mimoň
6. Kultura
  - a) Smlouvy o zajištění uměleckého výkonu – Den města
  - b) Darovací smlouvy Ples města 2017
7. Dary a dotace z Dotačního fondu města Mimoň
  - a) Žádost o dar na Romský den na Ploužnici pro Město Ralsko
  - b) Žádost o dar na setkání retro kočárků Spolku historie Mimoňska
8. Výroční zpráva – Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za období 2017
9. Připojení města Mimoň k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
10. Bezúplatný převod DHIM

11. Uzavření smlouvy na právní služby při zastupování města Mimoň v řízení ve věci výplaty přiznané dotace
12. Výběr zhotovitele na zakázku „Výkup kovového vybavení areálu bývalého vepřína – II“

R18/88

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R18/89

Vydání souhlasu s přidělením bytu – R. Č.

1. Rada města Mimoň schvaluje účast panu R. Č., bytem Ralsko ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.
2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21. 3. 2016) s panem R. Č. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/90

Vydání souhlasu s přidělením bytu – F. J.

1. Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu bez výběrového řízení panu F. J., bytem Lasvice, dle směrnice č. 13/2014, odst. IV., max. o velikosti 1+1 z majetku města Mimoň a MK a.s.

R18/91

Vydání souhlasu s přidělením bytu – K. M.

1. Rada města Mimoň schvaluje účast paní K. M., trvale bytem Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.
2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21. 3. 2016) s paní K. M. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R18/92

Vydání souhlasu s přidělením bytu – Z. R.

1. Rada města Mimoň schvaluje účast panu Z. R., trvale bytem Jablonec nad Nisou, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

**2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21. 3. 2016) s panem Z. R. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.**

R18/93

Nájemní smlouva – Mírová 126 – dotační byt

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou jednoho roku, a to od 1. 2. 2018 do 31. 1. 2019 s paní M. N., bytem Mimoň a ukládá starostovi smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/94

Nové smlouvy o nájmu bytů – BENEŠ a LÁT a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nových smluv o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců od 1. 2. 2018 do 30. 4. 2018 se společností BENEŠ a LÁT a.s., se sídlem Tovární 463, 289 14 Poříčany, IČO 25724304, a ukládá starostovi smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/95

Nové smlouvy o nájmu bytů – JOBmaster s.r.o

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nových smluv o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců od 1. 2. 2018 do 30. 4. 2018 se společností JOBmaster s.r.o., U Dívčích hradů 3289/22, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO 04957539, a ukládá starostovi smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R18/96

Smlouvy o nájmu bytu na dobu 2 měsíců

**Rada města Mimoň schvaluje uzavření nových smluv o nájmu bytu na dobu určitou 2 měsíců od 1. 2. 2018 do 31. 3. 2018 s těmito nájemníky:**

T. G., Ploužnice  
M. Č., Ploužnice  
M. Š., Ploužnice

**a ukládá starostovi smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.**

R18/97

Nájem pozemku pč.297, 299 a části 294 v k.ú. Mimoň – provoz kolotočů

**Rada města Mimoň schvaluje:**

**1. pronájem pozemku p. č.3309/1 v k.ú. Mimoň, část o výměře cca 200 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a pronájem pozemku p.č. 3307/1, cca 250 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, za účelem umístění kolotočů za cenu 9350,- Kč manželům J. a J. Š., Libouchec**

**2. nájemní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.**

R18/98

Záměr pronájmu pozemku p. č. 1434 v k. ú. Mimoň – lokalita za Compagem

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku od 1. 5. 2018 p. č. 1434, ostatní plocha o výměře 201 m<sup>2</sup>, v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R18/99

Souhlas s tratí cyklistického závodu a krátkodobá výpůjčka části pozemku pč. 540 v k.ú. Mimoň – areál bývalých kasáren – Tour de Ralsko

1. Rada města Mimoň schvaluje vydání souhlasu za Město Mimoň s konáním závodu, vedením trasy cyklistického závodu Tour de Ralsko, jehož pořadatelem jsou Mimonští sršni z.s., na území města Mimoň, a to pouze po již existujících a využívaných cestách za podmínek dle předložené žádosti a se zřízením zázemí závodu v areálu bývalých kasáren v ulici U Hřebčina v Mimoně.

2. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy krátkodobou výpůjčku části pozemku pč. 540 v k.ú. Mimoň Mimonským sršňům, o.s. , IČ 22862242, za účelem zřízení zázemí cyklistického závodu Tour de Ralsko dne 12. 5. 2018 za podmínek uvedených ve výpůjční smlouvě a ukládá starostovi města výpůjční smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu podepsat.

R18/100

Nabídka odkoupení pozemku pč. 2807 v k.ú. Mimoň od VLS – Vojenské lesy a statky s.p. – lokalita u silnice na Vranov

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit předložený návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje odkoupení pozemku pč. 2807, ostatní plocha, o výměře 1345 m<sup>2</sup> v k.ú. Mimoň za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 288-39/2017 ve výši 33.367,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady s převodem spojené ve výši 3.850,- Kč od Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ 00000205.

R18/101

Dům Nová 257 Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy opakovaně zveřejnění záměru prodat pozemek pč. 3288 v k.ú. Mimoň, pozemek o výměře 553 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, na němž se nachází budova čp. 257 – obytný dům na adrese Nová 257, Mimoň I, 471 24 Mimoň, o 3 nadzemních a jednom podzemním podlaží za minimální cenu 550000 Kč a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce na dobu minimálně 1 měsíce.

R18/102

SBoSVB – Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti - k.ú. Mimoň – Letná – přípojky k umístění TS (trafostanice)

Rada města Mimoň odkládá doporučení Zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy právo provést stavbu a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 1530/1, ostatní plocha, v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IE-12-4004463/VB/P001 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a ukládá starostovi města podepsat smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-4004463/VB/P001, která je přílohou tohoto usnesení.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč za běžný metr + příslušná sazba DPH, nejméně však za 3.000,- Kč + DPH.“

R18/103

SVB - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti - k.ú. Mimoň – přeložka VN a NN lokalita Husova – ČEZ Distribuce

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.EP-12-4001929/VB003, CL\_Mimoň, Husova, přeložka kNN + kVN, ppč. 3309/1, spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 3305/13, 3305/21, 3307/27, 3309/1, 3309/3, 3309/9, 3311/1, 3326/3, 3305/20, 3307/1, 3307/28, 3309/2, 3309/8, 3309/18, 3326/1 a 3326/4, v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou přípojek - zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN a VN, ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a ukládá starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

R18/104

Odsouhlasení změny způsobu vytápění k realizaci veřejné zakázky: „Projektová dokumentace pro stavební povolení – Stavební úpravy bytových domů Hvězdovská č.p. 141, 142, 374 Mimoň“

Rada města Mimoň schvaluje změnu ve způsobu vytápění k realizaci veřejné zakázky: „Projektová dokumentace pro stavební povolení – Stavební úpravy bytových domů Hvězdovská č.p. 141, 142, 374 Mimoň“ dle důvodové zprávy. Ukládá vedoucímu ORM připravit příslušný dodatek ke smlouvě o dílo. S podmínkou vyjasnění trasy přístupu.

R18/105

Návrh dalšího postupu prací na akci Odstranění rákosu obecného na p. č. 2093 v k. ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje návrh postupu prací na akci Odstranění rákosu obecného na p. č. 2093 v k. ú. Mimoň dle znění důvodové zprávy ve variantě A, kdy odstranění rákosu bude řešeno pouze nahrnutím hmoty s kořenovým balem na mezideponii v ploše Zámeckého rybníka a odvoz bude řešen nejpozději v rámci plánované akce Úpravy Zámeckého rybníka v Mimoní.

R18/106

Návrh Smlouvy o dílo na dodávku projektové dokumentace pro výběr zhotovitele na akci Rekonstrukce systému vytápění budovy Domova důchodců v Mimoní

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy předloženou Smlouvu o dílo na dodávku projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce systému vytápění budovy Domova důchodců v Mimoní“ s firmou WILKOP – trade, spol. s.r.o., Hlavní 823, 756 54 Zubří, IČ: 268 54 805 za částku 84.700,- Kč včetně DPH, ve znění přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, a ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.

R18/107

Smlouvy o zajištění uměleckého výkonu - Den města

Rada města Mimoň schvaluje smlouvy s agenturou

- RedHead Music s.r.o., se sídlem Tusarova 791/31, 170 00 Praha 7- Holešovice, zastoupenou Mgr. Tomášem Staňkem – jednatelem, IČO: 024 89 881, DIČ CZ02489881
- BrainZone Services, s.r.o., Křížová 2598/4, Praha 5, 150 00, IČO: 051 18 051, DIČ: CZ05118051
- Agentura Pilarová, Pod Královkou 5, 169 00 Praha 6, IČO: 43006019, DIČ: CZ395809432

a ukládá starostovi města smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, po schválení rozpočtu města na rok 2018 podepsat.

R18/108

Darovací smlouvy Ples města 2017

Rada města Mimoň schvaluje uzavření darovacích smluv na pořádání

Reprezentačního plesu města s firmami:

- HENIG - security servis, s.r.o. se sídlem 5. května 797, 470 01 Česká Lípa, IČO 148 666 84, DIČ CZ14866684
- ZOD Brniště a.s., Jáchymov 1, 471 29 Brniště, IČO 00119407, DIČ CZ00119407
- A. R., Mimoň,
- METRONET s.r.o., Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1, IČO: 26 76 25 44, DIČ: CZ 26 76 25 44

a ukládá starostovi města smlouvy, které jsou přílohou, podepsat.

R18/109

Žádost o dar na Romský den na Ploužnici

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí daru ve výši 5.000 Kč pro město Ralsko, IČ: 00831514, sídlo: Kuřívody 701, 471 24 Ralsko za účelem uskutečnění akce „Romský den na Ploužnici“ dne 07. 04. 2018 a schvaluje uzavření darovací smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení, ukládá starostovi města smlouvu podepsat. Dar bude hrazen z finančních prostředků Dotačního fondu města Mimoň.

R18/110

Žádost o dar na setkání retro kočárků Spolku historie Mimoňska

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí daru ve výši 5.000 Kč pro Spolek historie Mimoňska, IČ: 266 57 864, sídlo: Březinova 72, Mimoň V, 471 24 Mimoň za účelem uskutečnění akce „Setkání retro kočárků“ a schvaluje uzavření darovací smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení, ukládá starostovi města smlouvu podepsat. Dar bude hrazen z finančních prostředků Dotačního fondu města Mimoň.

R18/111

Výroční zpráva – Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za období rok 2017

Rada města Mimoň bere na vědomí Výroční zprávu - Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za období rok 2017.

R18/112

Připojení města Mimoň k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Rada města Mimoň schvaluje připojení města Mimoň k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ formou vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2018 na budovu úřadu.

R18/113

bezúplatný převod DHIM

Rada města Mimoň schvaluje bezúplatný převod DHIM dle přílohy č. 1 do majetku ZŠ a MŠ pod Ralskem.

R18/114

Uzavření smlouvy na právní služby při zastupování města Mimoň v řízení ve věci výplaty přiznané dotace

Rada města Mimoň odkládá projednání nabídky Advokátní kanceláře, Olomoucká 36, 78985 Mohelnice, č. evidence ČAK 3049, IČ 43989667, při zastupování města Mimoň ve věci nevyplacení přiznané dotace „Mimoň-digitalizace kina Domu kultury Ralsko“.

Otisk úředního razítka

František Kaiser, v.r.  
Starosta města Mimoň

Ing. Stanislav Baloun, v.r.  
Místostarosta města Mimoň