



## MĚSTO MIMOŇ

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

### USNESENÍ

z 27. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 09.10.2017  
od 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu Mimoň

Přítomni: Ing. Baloun, Ing. Schleier, F. Kaiser

Omluveni: R. Zubko

Nepřítomen: Mgr. Konopiský

R17/811

Program jednání

- 1) Projednání a schválení programu jednání
- 2) Podání informace - velkovýkrma prasat
- 3) Zpráva o kontrole plnění usnesení
- 4) Bytové a nebytové hospodářství (a - i)
- 5) Energie Holding-budoucí smlouva-věcné břemeno
- 6) Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p.č. 3750/1 – Smetanova
- 7) Nájem částí pozemku p. č. 1999 1 a p. č. 2017 – Vranovská
- 8) Vyřazení IT majetku z majetkové evidence
- 9) Změna rozpočtu – volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
- 10) Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí mateřské školy – ZŠ a MŠ Pod Ralskem
- 11) Pověření starosty k zastupování města na VH Místní KT Mimoň
- 12) Změna plánu likvidace vyluhovacích polí
- 13) Odstoupení z funkce člena představenstva Mimoňské komunální, a. s. (a, b)
- 14) Změna rozpočtu - příjem dotace ZŠ Mírová
- 15) Statut Mimoňského zpravodaje a jmenování redakční rady
- 16) Darovací smlouva Lipa Musica 2017
- 17) Uzavření dodatku k SoD bytové domy Hvězdovská
- 18) Výběr zhotovitele - zpracování PD - regenerace Sídliště Letná
- 19) Zrušení veřejné zakázky - Připojení veřejného WC na stoku SK – II
- 20) Výběr zhotovitele - Oprava komunikací v ulici Březinova a Podhájek
- 21) Výběr zhotovitele - Plynofikace a oprava ÚT Polní 337, Mimoň
- 22) Výběr zhotovitele - oprava parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem
- 23) Uzavření dodatku č.2 k SoD cyklostezka Compag

Hlasování	pro	3
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

Mgr. Konopiský je již přítomen – přítomni 4 radní

R17/812

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/813

Vydání souhlasu s přidělením bytů – BENEŠ a LÁT a.s.

1. Rada města Mimoň schvaluje přidělení tří bytových jednotek v lokalitě Ploužnice o velikostech 1+2, 1+2 a 1+3 společnosti BENEŠ a LÁT a.s., se sídlem Tovární 463, 289 14 Poříčany, IČO 25724304, z majetku města Mimoň bez účasti na výběrovém řízení dle směrnice č.13/2014.

2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemních smluv (její vzor schválen usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) se společností BENEŠ a LÁT a.s., se sídlem Tovární 463, 289 14 Poříčany, IČO 25724304, a ukládá starostovi nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/814

Vydání souhlasu s přidělením bytu – M. D.

Rada města Mimoň odkládá projednání účasti panu M. D., trvale bytem Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+1 z majetku města Mimoň a MK a.s. Z: OSM T: 23.10.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/815

Vydání souhlasu s přidělením bytu – F. H.

Rada města Mimoň neschvaluje účast paní F. H., bytem Luštěnice, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+1 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Hlasování	pro	3
	proti	1
	zdržel se	0

R17/816

Vydání souhlasu s přidělením bytu – F. L.

Rada města Mimoň neschvaluje účast panu F. L., bytem Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/817

Vydání souhlasu s přidělením bytu – H. P.

**1. Rada města Mimoň schvaluje účast paní H. P., bytem Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.**

**2. Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní H. P. dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/818

Vydání souhlasu s přidělením bytu – A. S.

**Rada města Mimoň neschvaluje účast paní A. S., bytem Chomutov ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.13/2014 max. o velikosti 1+1 z majetku města Mimoň a MK a.s.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/819

Nová smlouva o nájmu bytu – M. K.

**1. Rada města Mimoň neschvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 1 měsíce od 1.10.2017 do 31.10.2017 s panem M. K., bytem Mimoň.**

**2. Rada města Mimoň trvá na svém usnesení R17/729 ze dne 11.09.2017.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/820

Nová smlouva o nájmu bytu – S. K.

**Rada města Mimoň neschvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 1 měsíce od 1.10.2017 do 31.10.2017 s paní S. K., bytem Ralsko.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/821

Nová smlouva o nájmu bytu – Sebastian Radič

Rada města Mimoň neschvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 1 měsíce od 1.10.2017 do 31.10.2017 s panem Sebastianem Radičem, bytem Ploužnice 328, 471 22 Ralsko.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/822

Energie Holding a.s. – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zřízení služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 692, parc. č. 723, parc. č. 1530/1, parc.č. 1310, parc.č. 1626, parc.č. 2409 a parc.č. 2428/2 v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou plynových přípojek zřizovaných v rámci akce „Snížení ztát a emisí v SZT Mimoň – ENERGIE Holding a.s., ve prospěch firmy ENERGIE Holding a.s., IČ 27594301, se sídlem Kutvirtova 339/5, 150 00 Praha a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč za běžný metr + příslušná sazba DPH, nejméně však za 3.000,- Kč + DPH.

Z: starosta T: 23.10.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/823

Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 3750/1 v k. ú. Mimoň – Smetanova

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 3750/1, trvalý travní porost, část o výměře 101 m<sup>2</sup>, ideální 1/3 v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako příjezdová cesta k zahradě, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

Z: OSM T: 23.10.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/824

Nájem částí pozemků v k.ú. Mimoň p. č. 1999/1 a p. č. 2017 – lokalita Vranovská

Rada města schvaluje dle důvodové zprávy

- nájem pozemku v k.ú. Mimoň p. č. 1999/1, ostatní plocha, část o výměře 115 m<sup>2</sup> a p. č. 2017, trvalý travní porost, část o výměře 471 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zahrada s panem M. M., bytem Ralsko, na dobu neurčitou od 1.1. 2018
- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

Z: starosta T: 23.10.2017

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/825

Vyřazení IT majetku z majetkové evidence

**Rada města Mimoň schvaluje vyřazení IT majetku - tiskárna Canon LBPS100 color laser jet – S006H000LYGV.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/826

Změna rozpočtu č. R18 – navýšení příjmů a výdajů o 135.000 Kč z rozpočtu MF ČR na výdaje spojené s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2017

**Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R18 - navýšení příjmů a výdajů o 135.000 Kč dle přílohy důvodové zprávy – poskytnutí dotace z rozpočtu Ministerstva financí ČR na výdaje spojené s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2017.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/827

Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí mateřské školy – Základní školy a Mateřské školy Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace

**Rada města Mimoň rozhodla dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), povolit pro školní rok 2017/2018 Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace výjimku z nejvyššího počtu dětí, stanovenou prováděcím právním předpisem navýšit počet dětí v Mateřské škole Eliášova čp. 637 v Mimoně v první třídě o 3 děti, ve druhé třídě o 3 děti, ve třetí třídě o 4 děti, ve čtvrté třídě o 4 děti, za podmínky, že jsou splněny podmínky bezpečnosti, hygieny a ochrany zdraví.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/828

Pověření starosty k zastupování města na VH Místní KT Mimoň

**Rada města Mimoň pověřuje starostu města k zastupování města na Valné hromadě Místní KT Mimoň konané ve čtvrtek 12.10.2017 ve 12:00 hodin na adrese: Francouzská 75/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2 v sídle společnosti Nej.cz s. r. o., IČ: 03213595.**

<b>Hlasování</b>	<b>pro</b>	<b>4</b>
	<b>proti</b>	<b>0</b>
	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>

R17/829

Změna plánu likvidace vyluhovacích polí

Rada města Mimoň vydává souhlasné stanovisko k materiálu Změna Plánu likvidace vyluhovacích polí v dobývacím prostoru Stráž pod Ralskem pro roky 2018-2040 – datum vydání 4. září 2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/830

Odstoupení z funkce člena představenstva společnosti Mimoňské komunální, a.s.

Rada města Mimoň odkládá projednání odstoupení Ing. S. B. z funkce člena představenstva společnosti Mimoňská komunální, a.s., se sídlem Mírová 76, 471 24 Mimoň, Mimoň III, IČ: 25009133 ke dni 29.10.2017.

Z: SO T: 23.10.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/831

Odstoupení z funkce člena představenstva společnosti Mimoňské komunální, a.s.

Rada města Mimoň odkládá projednání odstoupení pana R. Z. z funkce člena představenstva společnosti Mimoňská komunální, a.s., se sídlem Mírová 76, 471 24 Mimoň, Mimoň III, IČ: 250 091 33 ke dni 29.10.2017.

Z: SO T: 23.10.2017

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0

R17/832

Změna rozpočtu – navýšení příjmů a výdajů - dotace pro základní školu ZŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R19 – navýšení příjmů a výdajů o 16.500 Kč – dotace z dotačního fondu Libereckého kraje pro Základní školu a Mateřskou školu Mírová 81, Mimoň dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/833

Návrh Statutu Mimoňského zpravodaje a jmenování redakční rady

Rada města Mimoň odkládá projednání Statutu Mimoňského zpravodaje s účinností od 10.10.2017

Rada města Mimoň jmenuje redakční radu Mimoňského zpravodaje ve složení:

- Odpovědný redaktor: Ing. H. J.
- Členové rady: A. B., P. N., L. P. DiS, Ing. J. T.

Z: OK T: 23.10.2017

Hlasování	pro	0
	proti	4
	zdržel se	0

R17/834

Schválení daru spolku pro duchovní kulturu ARBOR

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

a) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru ARBOR – spolek pro duchovní kulturu, IČ 70820503, Žižkova 528/6, 470 01 Česká Lípa, zastoupeného Martinem Prokešem ve výši 40 000 Kč za účelem uspořádání koncertu v rámci festivalu Lípa Musica.

b) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje darovací smlouvu na poskytnutí daru ARBOR – spolek pro duchovní kulturu, IČ 70820503, Žižkova 528/6, 470 01 Česká Lípa, zastoupeného Martinem Prokešem ve výši 40 000 Kč za účelem uspořádání koncertu v rámci festivalu Lípa Musica a ukládá starostovi smlouvu, která je v příloze, podepsat.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/835

Změna rozpočtu č. xx – navýšení výdajů na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Projektová dokumentace pro stavební povolení – Stavební úpravy bytových domů Hvězdovská č.p. 141, 142, 374 Mimoň“

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit toto usnesení:

1. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Projektová dokumentace pro stavební povolení – Stavební úpravy bytových domů Hvězdovská č.p. 141, 142, 374 Mimoň“ s Ing. arch. Adélou Poubovou, Náměstí 33, 364 55 Valeč, IČ 71926216 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – snížení kapitálových výdajů na „Zateplení a oprava fasády bytového domu Okružní 529“ o 100 tis. Kč, navýšení výdajů o 100 tis. Kč na „Projektová dokumentace pro stavební povolení – Stavební úpravy bytových domů Hvězdovská č.p.141, 142, 374 Mimoň“ dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/836

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Zpracování projektové dokumentace – Regenerace Sídliště Letná

1. Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise rozhodla přidělit veřejnou zakázku: Zpracování projektové dokumentace – Regenerace Sídliště Letná

firmě Ing. Jiří Sobol, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, IČO: 873 96 521. Celková cena díla je 943 800 Kč vč. DPH.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Zpracování projektové dokumentace – Regenerace Sídliště Letná firmě Ing. Jiří Sobol, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, IČO: 873 96 521 a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Z: starosta T: 15.10.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/837

Zrušení veřejné zakázky: Připojení veřejného WC na stoku SK - II

1. Rada města Mimoň, schvaluje zrušení veřejné zakázky: Připojení veřejného WC na stoku SK – II

2. Rada města Mimoň ukládá manažerovi veřejných zakázek vypsát nové výběrové řízení pro veřejnou zakázku: Připojení veřejného WC na stoku SK-II

Z: manažer VZ T: 15.11.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/838

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Oprava komunikací v ulici Březinova a Podhájek

Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise rozhodla přidělit veřejnou zakázku: Oprava komunikací v ulici Březinova a Podhájek firmě SaM silnice a mosty a. s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa. Celková cena díla je 2 071 683, 79 Kč vč. DPH.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/839

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Plynofikace a oprava ÚT Polní 337, Mimoň

Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise rozhodla přidělit veřejnou zakázku: Plynofikace a oprava ÚT Polní 337, Mimoň firmě Nové reality Liberec s. r. o., Ruprechtická 732/8, 460 01 Liberec. Celková cena díla je 360 580 Kč vč. DPH.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0



R17/840

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky: Oprava parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem

1. Rada města Mimoň, na základě doporučení hodnotící komise rozhodla přidělit veřejnou zakázku: Oprava parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem firmě Stavební firma Bardzák s.r.o., Nerudova 107, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001. Celková cena díla je 831 511, 90 Kč bez DPH.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava parkovacích ploch na Sídlišti pod Ralskem s firmou Stavební firma Bardzák s.r.o., Nerudova 107, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

R17/841

Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Cyklomagistrála Ploučnice úsek Mimoň – Srní Potok“ v Mimoni

Rada města Mimoň schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Cyklomagistrála Ploučnice úsek Mimoň – Srní Potok“ v Mimoni s firmou COMPAG CZ s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, IČ 622 41 630 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

Z: starosta T: 16.10.2017

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0

(otisk úředního razítka)

-----  
František Kaiser, v.r.  
starosta města

-----  
Ing. Stanislav Baloun, v.r.  
místostarosta

---

V souladu s platnou právní úpravou je dle Úřadu pro ochranu osobních údajů v usneseních u fyzických osob uveden pouze iniciál jména a příjmení a obec bydliště dotčené osoby.